



JRP/3902373/12

Puławy, dnia 08.10.2012 r.

**WYJAŚNIENIE
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi p.n.: „Inżynier Projektu – nadzór nad robotami dla projektu pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy”- współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko – kontrakt nr 13

W związku z pytaniami Wykonawców dotyczących ww. postępowania przekazuję poniżej treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Proszę o wyjaśnienie czy Wykonawca wybrany do realizacji usług na: Pomoc Techniczną dla JRP w ramach Projektu pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach Aglomeracji Puławy” będzie mógł ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia na usługi Inżyniera Projektu?

W zakres obowiązków Pomocy technicznej dla niniejszego Projektu wchodzi między innymi: uczestniczenie w przygotowywaniu postępowań przetargowych i ich prowadzeniu, weryfikacja dokumentów sporządzanych przez Inżyniera Kontraktu, opiniowanie zmian proponowanych przez Inżyniera Kontraktu, monitorowanie działań Inżyniera Kontraktu. W związku narzuceniem tego typu obowiązków, zachodzi układ zależności wykonywanych działań wykonawców Pomocy technicznej oraz Inżyniera Kontraktu. Działania podjęte przez jedną ze stron wymagają reakcji drugiej strony, a tym samym wykonania wymiernych pracochłonnie i czasochłonnie czynności potwierdzonych stosownym dokumentem.

W przypadku jednego i tego samego podmiotu występującego w obu rolach, zmniejszy się zakres czynności do wykonania (monitorowania samego siebie lub opiniowanie zaproponowanych przez siebie rozwiązań i wykonanych przez siebie dokumentów), co tym samym wpłynie na uczciwą konkurencję w niniejszym postępowaniu, stawiając jednego z wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia w uprzywilejowanej pozycji.

Ponadto Pomoc techniczna jest stroną reprezentującą i doradcą Zamawiającego, zaś Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do bezstronnego i obiektywnego uczestniczenia w procesie inwestycyjnym (pkt. 28 cz. III SIWZ), przez co niemożliwe jest występowanie jednego Wykonawcy w tych dwóch funkcjach ponieważ stanowi konflikt interesów stron.

Odpowiedź:

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego. Zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych jest to tryb, w którym w odpowiedzi na publiczne





ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy. Zamawiający udzieli zamówienia wyłącznie wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami tejże ustawy, do czego zobowiązuje go art. 7 ust. 3 ustawy.

Pytanie 2:

W zakresie dysponowania osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w pkt.9.1.2).b)(7) -Technolog oczyszczania ścieków, Zamawiający postawił m.inn. następujący warunek: *Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do projektowania zgodnie z art. 12, art. 12a ust. 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r., nr 234, poz. 1623 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394).*

W nawiązaniu do powyższego zapisu, proszę o wyjaśnienie jakiej specjalności uprawnień zamawiający wymaga dla uprawnień uzyskanych w latach 1975-1994 na podstawie Rozporządzenia MGTiOŚ z dnia 20.02.1975 r.

Rozporządzenie to dzieli specjalność instalacyjno-inżynierską na odrębne zakresy, w których wydawane są uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:

- a) sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu,
- b) instalacji sanitarnych – obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno-wentylacyjne,
- c) ochrony środowiska – obejmującej instalacje i urządzenia służące do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
- d) instalacji elektrycznych (...),
- e) urządzeń zabezpieczenia ruchu kolejowego,
- f) elektryfikacji linii kolejowych,
- g) lotniczych urządzeń naziemnych.

Ponadto przepisy Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku (Dz. U. Nr 8, poz. 46) w § 1 ust. 5 określają jeden z warunków ustalania zakresu nadawanych uprawnień budowlanych: „5. Osoby, które odbyły praktykę zawodową wyłącznie w zakresie wąskiej specjalizacji zawodowej, mogą wykonywać samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie tylko w zakresie objętym tą specjalizacją”. Zamawiający wymaga osoby Technologa oczyszczania ścieków, proszę więc o potwierdzenie, że dla uprawnień uzyskanych na podstawie Rozporządzenia MGTiOŚ z dnia 20.02.1975 r. wymagania Zamawiającego spełni specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie ochrony środowiska.





Odpowiedź:

Zamawiający przed terminem składania ofert nie będzie dokonywać oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie 3:

Dot. pkt 4 - Prosimy o informację ile umów na roboty budowlane ma w planach podpisać Zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający planuje zawrzeć dziewięć umów na wykonanie robót budowlanych.

Pytanie 4:

Dot. pkt 8 - Czy Wykonawca będzie zobowiązany do wzięcia udziału w procedurze przetargowej na wyłonienie Wykonawcy/ów robót budowlanych? Prosimy o odpowiedź.

Odpowiedź:

Opis przedmiotu zamówienia nie określił obowiązku uczestniczenia Inżyniera w procedurach przetargowych.

Pytanie 5:

Dot. pkt 8 - Rozumiemy, iż do czasu rozstrzygnięcia pierwszego z dziewięciu przetargów na roboty budowlane Inżynier nie będzie zobowiązany podejmować żadnych czynności w zakresie zawartej umowy z Zamawiającym. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią pkt 8 IDW termin wykonania usługi liczony będzie od daty rozstrzygnięcia pierwszego z dziewięciu przetargów na roboty budowlane w ramach projektu.

Pytanie 6:

Dot. pkt 9.1. 2) b) ppkt (1) - Zamawiający wymaga aby Inżynier Rezydent posiada wyższe wykształcenie techniczne zwracany uwagę, że Inżynierem Kontraktu jest firma, która deleguje osobę do pełnienia ww. funkcji osobę wskazaną w ofercie oraz, że jest to funkcja administracyjna, nie określona w Prawie budowlanym, a więc nie wymagająca posiadania wyłącznie wykształcenia technicznego. Funkcje Inżyniera Kontraktu może pełnić osoba posiadająca wykształcenie wyższe zarówno techniczne jak i prawnicze lub ekonomiczne. Z punktu widzenia Inwestora najważniejszym wymogiem powinno być posiadanie przez wskazane do realizacji osoby doświadczenia w pełnieniu roli Inżyniera Rezydenta.

W związku z faktem uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania obowiązują go nie tylko regulacje wynikające z przepisów prawa krajowego lecz także podlega on ścisłej kontroli pod kątem wydatkowania przyznanych im środków unijnych. W przypadku wykrycia nieprawidłowości Zamawiający musi się liczyć z możliwością utraty części lub całości dofinansowania (tzw. korekty finansowe). Celem przedmiotowych korekt finansowych jest doprowadzenie do stanu, w którym 100% wydatków objętych dofinansowaniem będzie zgodne z regulacjami krajowymi i wspólnotowymi mającymi zastosowanie dla określonego projektu. Wśród nieprawidłowości powodujących obowiązek nałożenia przez instytucję kontrolującą korekty finansowej jest dla przykładu określenie w dyskryminacyjny sposób warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów oceny ofert, wiążące się z naruszeniem art. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczącym zasady uczciwej konkurencji





i równego traktowania wykonawców. Wysokość korekty finansowej w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w przedmiotowym zakresie wynosi od 5- 25% dofinansowania. Mając na uwadze powyższe prosimy o modyfikację SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający określając opis przedmiot zamówienia dostosował warunki udziału w postępowaniu do specyfiki zamówienia. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie widzi przesłanek do przyjęcia prośby wykonawcy.

Zamawiający formułując zapisy SIWZ pisząc o doświadczeniu: „... doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem ludzi, prowadzącym nadzór nad inwestycjami budowlanymi, w tym doświadczenie w pełnieniu co najmniej raz funkcji Inżyniera Rezydenta (inżyniera kontraktu)...” ma oczywiście na myśli osobę która pełniła funkcję kierownika zespołu Inżyniera Rezydenta, a nie firmę.

Pytanie 7:

Dot. pkt 9.1. 2) b) ppkt (2) - Rozumiemy, iż Zamawiający uzna za spełniającą warunki udziału w postępowaniu sytuację gdy Ekspert ds. Rozliczeń będzie posiadał minimum 5-letnie doświadczenie w wykonywaniu obmiarów, kosztorysów, zestawień kosztów lub weryfikacji obmiarów, kosztorysów i zestawień i w kontroli kosztów, umiejętność rozliczania robót budowlano-konstrukcyjnych, robót sieciowych, robót technologicznych i robót drogowych. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie może dokonywać oceny spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przed terminem złożenia ofert. Zamawiający będzie wymagał od osoby wskazanej na stanowisko Eksperta ds. rozliczeń, posiadania:

- wykształcenia technicznego lub ekonomicznego;
- minimum 5-letniego doświadczenia w wykonywaniu obmiarów, kosztorysów, zestawień kosztów i w kontroli kosztów, umiejętności rozliczania robót budowlano-konstrukcyjnych, robót sieciowych, robót technologicznych i robót drogowych;

Pytanie 8:

Dot. pkt 8 Prosimy o odpowiedź czy w przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych, Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie?

Odpowiedź:

Sposób rozliczenia w przypadku wystąpienia takich okoliczności został określony w §4 ust. 9 wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego, który stanowi część II SIWZ.

Pytanie 9:

Dot. pkt 9.1. 3) a) - Czy Zamawiający pisząc „w każdym z ostatnich 3 lat obrotowych” ma na myśli lata 2009, 2010 i 2011 r. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Tak, a jeżeli okres działalności jest krótszy – ten okres.





Pytanie 10:

Dot. pkt 12 - prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania w formie określonej w art. 150 ust. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na możliwość wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania na zasadach określonych w art. 150 ust. 3 i 4 ustawy Pzp.

Pytanie 11:

Dot. § 4 ust. 5 - Prosimy o informację czy Zamawiający nie miał na myśli ilorazu wysokości wynagrodzenia i ilości miesięcy trwania Etapu 0.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, iż doszło do oczywistej pomyłki. W § 4 ust. 5 wzoru umowy Zamawiający miał na myśli iloraz. Zamawiający dokona zmiany SIWZ w tym zakresie.

Zmiana nr 1:

W § 4 ust. 5 wzoru umowy jest:

„Zamawiający, w okresie projektowania (ETAP 0 - dotyczy zadań realizowanych wg. żółtego FIDIC'a) będzie dokonywał miesięcznych płatności na rzecz Wykonawcy dla danego zadania w wysokości wynikającej z iloczynu 100% wartości wynagrodzenia za Etap 0 dla danego zadania i ilości miesięcy trwania Etapu 0.”

§ 4 ust. 5 wzoru umowy zmienia się na:

„Zamawiający, w okresie projektowania (ETAP 0 - dotyczy zadań realizowanych wg. żółtego FIDIC'a) będzie dokonywał miesięcznych płatności na rzecz Wykonawcy dla danego zadania w wysokości wynikającej z **ilorazu** 100% wartości wynagrodzenia za Etap 0 dla danego zadania i ilości miesięcy trwania Etapu 0.”

Pytanie 12:

Dot. § 4 ust. 5 - Vide pytanie nr 1 do wzoru umowy.

Odpowiedź:

Patrz, odpowiedź do pytania nr 11.

Pytanie 13:

Dot. § 7 - Czy Zamawiający dopuszcza przekazywanie Raportów (do zatwierdzenia) np. w formie PDF, a po ich akceptacji w ilości i formie wymaganej w umowie?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż przekazywanie Raportów na etapie ich zatwierdzenia możliwe jest w formie elektronicznej w powszechnie stosowanych formatach jak PDF, MS Word.

Pytanie 14:

Dot. § 19 Rozumiemy, że w przypadku dochodzenia kar umownych od Wykonawcy Zamawiający poda podstawy faktyczne i prawne podjęcia takiej decyzji? Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Tak.





Pytanie 15:

Dot. § 19 ust. 5 Prosimy o dopisanie możliwości odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, w następujących sytuacjach:

Wykonawca może, za 30 dniowym wypowiedzeniem doręczonym Zamawiającemu rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający:

- a. nie zapłaci Wykonawcy należnych mu sum po upływie limitu czasu ustalonego w §9 ust. 1 Wzoru Umowy,
- b. wstrzyma postęp w realizacji usług lub jakiegokolwiek jej części na więcej niż 90 dni z przyczyn nie określonych w umowie, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie postanowienia zgodnie z treścią proponowaną przez Wykonawcę.

Pytanie 16:

Dot. pkt 4.1 ostatni tiret - Zgodnie z zapisami art. 29 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych prosimy o informację jakie „wszystkie inne czynności i zadania” inżynier będzie zobowiązany wykonywać w ramach realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, iż określenie „wszystkie inne” zostało określone w tym samym punkcie w odniesieniu do obowiązków inżyniera wynikających z warunków kontraktu FIDIC oraz przepisów i wytycznych związanych z realizacją zadań współfinansowanych przez UE. Zamawiający nie będzie wymagał wykonywania usług nie określonych we wzorze umowy i warunkach kontraktu FIDIC.

Pytanie 17:

Dot. pkt 4.1 a) in fine - Prosimy o wyjaśnienie czy jednym z obowiązków Inżyniera będzie kontrolowanie materiałów, urządzeń na etapie ich produkcji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie obligował Inżyniera do kontroli materiałów ani urządzeń na etapie produkcji. Zamawiający dokona zmiany SIWZ w tym zakresie.

Zmiana nr 2.

Pkt.4.1. a) (str.13 opisu przedmiotu zamówienia – przedostatnie zdanie). Wykreśla się zdanie:

„Wymaga się ponadto krótkoterminowych inspekcji związanych z przeprowadzeniem nadzoru, kontroli, pomiarów i prób: urządzeń, materiałów i wykonanych robót podczas procesu produkcji (u Wytwórcy).”

Pytanie 18:

Dot. pkt 4.1 ppkt 42 Prosimy o informację czy Wykonawca będzie zobowiązany utrzymywać biuro w okresie zgłaszania wad? Prosimy o odpowiedź.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 6.3. opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający będzie wymagał od Inżyniera utrzymania biura przez cały okres realizacji w tym okres zgłaszania wad. Biuro Inżyniera powinno być dostosowane do bieżących potrzeb Inżyniera (nie wymaga się, aby lokalizacja biura była stała w całym okresie realizacji).





Pytanie 19:

Dot. pkt 6.3. Rozumiemy, iż Zamawiający nie wymaga posiadania biura przez Inżyniera w okresie zgłaszania wad. Prowadzi to do zwiększenia ceny ofertowej, a zwracamy uwagę, iż Zamawiającego obowiązuje racjonalne gospodarowanie środkami.

Odpowiedź:

Patrz, odpowiedź do pytania nr 18.

Pytanie 20:

Dot. pkt 4.1.2. 51) - Inżynier zwraca uwagę, iż Beneficjentem środków jest Zamawiający także Inżynier pełni funkcję doradczą w zakresie kontaktów z NFOŚiGW i rozliczania projektu. Inżynier nie jest stroną umowy o dofinansowanie także jego działalność ma ograniczony zakres. Rozumiemy, iż pomoc Inżyniera w zakresie wykonywania czynności odnośnie rozliczania dofinansowania i kontaktów z instytucją dofinansowującą będzie miało charakter doradczy. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 21:

Rozumiemy, że Zamawiający posiada pełny i kompletny Program Funkcjonalno-Użytkowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego? Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź:

Według oceny Zamawiającego jesteśmy w posiadaniu pełnego i kompletnego Program Funkcjonalno-Użytkowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Pytanie 22:

Prosimy o informację, czy umowa na roboty budowlane będzie rozliczana:

- a. Według wynagrodzenia ryczałtowego?
- b. Według wynagrodzenia kosztorysowego?

Jeżeli według punktu b. to rozumiemy, że przedmiary do wypełnienia przez Wykonawcę są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.?

Odpowiedź:

Zgodnie z powszechną praktyką inżynierską zamówienia realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj (żółty FIDIC) rozliczane są ryczałtowo na zasadach opisanych w warunkach kontraktu. W przypadku robót zaprojektowanych przez Zamawiającego (czerwony FIDIC) rozliczane one będą w oparciu o obmiar na zasadach opisanych w warunkach kontaktu. Bez względu na przyjęty schemat realizacji poszczególnych zadań wszystkie dokumenty przetargowe na roboty przygotowane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia





2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego.

Pytanie 23:

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza dla racjonalizacji wydatków i dbałości o finanse połączenia kilku kontraktów na roboty w jedno zamówienie na roboty budowlane w celu uzyskania ekonomii skali i obniżenia kosztów?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zakłada zmiany liczby kontraktów, ponieważ są one częścią dokumentacji programowej, na mocy której wydano decyzję o przyznaniu dofinansowania.

Pytanie 24:

Dot. OPZ 4.1.2 p. 5 – Inżynier ma za zadanie organizowanie badań jakości w instytutach specjalistycznych, prosimy o określenie kto ponosi koszt badań?

Odpowiedź:

Koszty badań ponosi Zamawiający.

Pytanie 25:

Dot. OPZ 4.1.2 pkt 22 – Zadaniem Inżyniera jest kontrola poprawnego wyznaczania w terenie obiektów budowlanych przez służby geodezyjne, prosimy o potwierdzenie, że kontrola wytyczy przez Inżyniera polegać będzie na egzekwowaniu i nadzorze wykonania wytyczy przez służby geodezyjne wykonawcy robót

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 26:

Dot. OPZ 4.1.2 pkt 35 – Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązanie Inżyniera do usunięcia awarii polega jedynie na egzekwowaniu tego obowiązku od wykonawcy robót na podstawie uprawnień przypisanych Inżynierowi w umowie na roboty

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 27:

Dot. OPZ 4.1.2 pkt 42 – Prosimy o potwierdzenie, że wymaganie całodobowej łączności z biurem Inżyniera oraz specjalistami dotyczy łączności w standardowych godzinach pracy, a poza nimi wyłącznie w sytuacjach awaryjnych.

Odpowiedź:

Tak.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i należy je uwzględnić podczas przygotowania ofert.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Poleszak



**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI
"WODOCIAGI PUŁAWSKIE" Sp. z o.o.**

24-100 Puławy, ul. Skowieszyńska 51, tel. centr. (81) 887 16 55, tel. (81) 887 17 23, fax (81) 887 17 24
www.mpwik.pulawy.pl, e-mail: sekretariat@mpwik.pulawy.pl

NIP: 716-000-20-23 Regon: 430533597 Numer KRS: 0000026128 prowadzony przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Kapitał zakładowy: 25 043 500,00 zł w całości opłacony



**PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY**