



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

"WODOCIĄGI PUŁAWSKIE" Sp. z o.o.

24-100 Puławy, ul. Skowieszyńska 51, tel. (81) 458 68 00, fax (81) 458 68 01
NIP: 716-000-20-23 Regon: 430533597 BDO: 000008250 Konto: PKO Bank Polski SA z siedzibą w Warszawie nr 80 1020 3219 0000 9002 0010 1329
Numer KRS: 0000026128 prowadzony przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Kapitał zakładowy: 29 913 000,00 zł

TI /1504/253/ 2023

Puławy, 22.06.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o.
w Puławach zwane dalej Zamawiającym**

Zaprasza

do złożenia oferty w ramach postępowania prowadzonego w trybie Konkursu ofert na podstawie przepisów wewnętrznego „Regulaminu udzielania zamówień przez MPWiK „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. na dostawy, usługi oraz roboty budowlane do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych” zwanego dalej regulaminem. Regulamin zamieszczony jest na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.mpwik.pulawy.pl.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla inwestycji pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 500 kWp na terenie oczyszczalni ścieków w Puławach”**.

Uwzględniając definicje zawarte w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, Zamawiający na terenie oczyszczalni ścieków posiada układ hybrydowy instalacji odnawialnego źródła energii składający się z mikroinstalacji fotowoltaicznej w systemie „na gruncie” o mocy 49,595 kWp oraz dwóch zainstalowanych jednostek wytwórczych energii elektrycznej w postaci agregatów kogeneracyjnych zasilanych biogazem, o mocy elektrycznej 185 kW oraz cieplnej 215 kW każdy.

Zamawiający posiada opracowanie pn.: „Koncepcja instalacji fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 529,74 kW na terenie oczyszczalni ścieków w Puławach” opracowaną przez S2B Marek Flasiński, ul. Zielona 11, 24-100 Puławy. W/w dokumentacja zawiera wstępne założenia, analizy, przewidywaną lokalizację modułów oraz dobór kluczowych elementów składowych instalacji.

Przyjęte założenia stanowiły dane wyjściowe do uzyskania warunków przyłączenia nr 23-C0/WP/00008 dla zakładu wytwarzania energii, do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 15 kV z dnia 17.05.2023 r. oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu znak PP.6730.4.2022 z dnia 13.12.2022 r.

Zamawiający opłacił zaliczkę na poczet opłaty przyłączeniowej za podłączenie planowanej instalacji fotowoltaicznej w układzie hybrydowym o przewidywanej mocy instalacji fotowoltaicznej równej 529,74 kWp. Opłatę przyłączeniową ponosi Zamawiający.

W zakresie dokumentacji projektowej należy przewidzieć przebudowę/przystosowanie istniejącego układu pracy instalacji wytwórczych i odbiorczych Zamawiającego do nowego układu zawierającego projektowaną instalację PV.

Wykonawca w zakresie niezbędnym do przygotowania dokumentacji przeprowadzi inwentaryzację istniejącej infrastruktury elektrycznej w Rozdzielni R1, R2 oraz Głównej Stacji Zasilania 15 kV Oczyszczalni Ścieków w celu zaprojektowania rozwiązań umożliwiających współpracę istniejących źródeł wytwarzających energię elektryczną (agregat kogeneracyjny nr 1 i 2 oraz instalacja fotowoltaiczna 50 kW) z nowo projektowaną instalacją PV, pozwalająca na wytwarzaniu energii elektrycznej w tym samym czasie.

Projektowany sposób podłączenia poszczególnych źródeł wytwórczych energii elektrycznej, powinien wykorzystywać w jak największym stopniu istniejącą infrastrukturę energetyczną Oczyszczalni Ścieków i zapewniać w maksymalną auto-konsumpcję energii. W przypadku wystąpienia nadwyżek w produkcji, układ powinien zapewniać bezproblemową generację do sieci OSD.

Przy ustalaniu szczegółowej lokalizacji modułów fotowoltaicznych na terenie oczyszczalni ścieków należy uwzględnić poniższe zasady:

- 1) maksymalna moc instalacji PV powinna być maksymalnie zbliżona do 500 kWp, ale nie może przekroczyć 500 kWp;
- 2) w pierwszej kolejności moduły PV należy lokalizować w systemie „na gruncie”, na powierzchni terenów zielonych wskazanych w w/w koncepcji oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z w/w decyzją, maksymalna łączna moc modułów na gruncie to 449,28 kWp, łączna moc modułów PV na dachach budynków to 50,72 kWp;
- 3) lokalizacja modułów PV „na gruncie” nie może kolidować z istniejącym, czynnym uzbrojeniem podziemnym;
- 4) rozmieszczenie modułów PV powinno uwzględniać uzyskanie jak najwyższej efektywności

oraz wpływ zacienienia modułów od istniejących obiektów nadziemnych, w stringach zacienionych zaleca się zastosowanie układów optymalizujących pracę paneli. Moduły PV należy sytuować w taki sposób aby zacienienie nie przekraczało 10%;

- 5) sytuowanie modułów PV musi uwzględniać rozwiązania technicznie wykonalne oraz najbardziej optymalne ekonomicznie, a także uwzględniające stopień ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu;
- 6) w przypadku braku możliwości osiągnięcia zakładanej mocy instalacji na gruncie, dopuszcza się lokalizację modułów PV na dachach istniejących budynków, dobór systemu montażu należy uzgodnić z Zamawiającym;
- 7) projektowanie montażu modułów PV na dachach budynków musi być potwierdzone pozytywną ekspertyzą techniczną pod względem wytrzymałościowym konstrukcji dachu i budynku, która wskaże na bezpieczny montaż i eksploatację instalacji oraz budynku, ekspertyzy dla poszczególnych obiektów powinny być opracowane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w tym zakresie;
- 8) Wykonawca wskaże do usunięcia istniejące drzewa i zakrzaczenia kolidujące z instalacją PV;

Wykonawca zapewni:

- 1) Wykonanie kompletnego projektu budowlanego wraz z projektem technicznym i informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.,
- 2) wykonanie przedmiaru robót - 2 egz.,
- 3) wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz.,
- 4) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
- 5) analizę ekonomiczną zawierającą informacje dotyczące przewidywanego czasu zwrotu inwestycji przy uwzględnieniu charakterystyki pracy obiektu - oczyszczalni ścieków,
- 6) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót,
- 7) wprowadzanie zmian oraz wyrażenie zgody na wprowadzanie zmian do projektów w czasie wykonywania robót budowlanych w terminie uzgodnionym przez Strony,
- 8) dodatkowe egzemplarze dokumentacji do uzgodnień,
- 9) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia do Specyfikacji Warunków Zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową sporządzoną na podstawie niniejszej umowy,
- 10) dostarczenie dokumentacji projektowej w formie elektronicznej na nośniku danych (płyta CD, DVD lub pamięć USB „PenDrive”) dokumentacja projektowa powinna być zapisana

w formacie *.pdf i dodatkowo w formacie *.ath dla przedmiarów i kosztorysów oraz *.dxf dla rysunków,

- 11) przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę,
- 12) opracowanie niezbędnej ekspertyzy technicznej o której mowa w pkt. 7 zasad ustalania lokalizacji modułów i pokryje koszt tej ekspertyzy. W zakresie zlecenia przewiduje się wykonać ekspertyzę techniczną wytrzymałości dachu i budynku dla jednego obiektu, w przypadku konieczności wykonania ekspertyz dla kolejnych obiektów, ekspertyzy będą zlecane do wykonania na podstawie odrębnej umowy lub aneksu do umowy, koszt wykonania ekspertyzy będzie określony w formularzu oferty,
- 13) przeprowadzenie w trakcie projektowania roboczych uzgodnień z PGE Dystrybucja S.A. oraz uzyskanie pozytywnego uzgodnienia całości dokumentacji projektowej zawierającej rozwiązania techniczne i projektowane urządzenia, które spełniają wymagania techniczne określone w uzyskanych przez Zamawiającego warunkach przyłączenia.

Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie instalacji fotowoltaicznej o mniejszej mocy, w przypadku pojawienia się okoliczności wskazujących na przeszkody natury technicznej lub ekonomicznej, które w znacznym stopniu podwyższyłyby szacowane koszty inwestycji lub obniżyłyby jej stopę zwrotu.

Na zmniejszenie projektowanej mocy instalacji fotowoltaicznej Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.

Podczas opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca uwzględni zapisy wyżej wymienionych: warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu znak PP.6730.4.2022 z dnia 13.12.2022 r. oraz „Koncepcji instalacji fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 529,74 kW na terenie miejskiej oczyszczalni ścieków w Puławach”. Zamawiający w uzasadnionych okolicznościach dopuszcza wystąpienie Wykonawcy w imieniu Zamawiającego o zmianę warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz wystąpienie o nową decyzję o warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Opracowanie powinno obejmować mi.in. część rysunkową z wizualizacją rozłożenia modułów oraz wyliczeniem rocznej produkcji energii.

Zamawiający udostępni Wykonawcy dane będące w posiadaniu Zamawiającego, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym do uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji uzgodnień, opinii, wypisów i innych dokumentów.

Wykonawca w imieniu Zamawiającego zapewni uzyskanie, decyzji pozwolenia na budowę.

Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z uzyskaniem w/w opracowań i dokumentów. Jeśli podczas robót budowlanych wykonywanych na podstawie sporządzonej dokumentacji wystąpią okoliczności uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, których nie

można było przewidzieć na etapie przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, Wykonawca przygotowuje dokumenty do wystąpienia i uzyskania zmiany pozwolenia na budowę, koszty za przygotowanie niezbędnej dokumentacji i zmianę decyzji pozwolenia na budowę ponosi Zamawiający.

II. Informacje ogólne:

- 1) Ofertę należy przygotować w wersji pisemnej na podstawie i zgodnie z wymogami niniejszego Zapytania ofertowego.
- 2) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, że jeżeli z dokumentów określających status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób - dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 3) Uprawnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli uprawnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego uprawnione. Pełnomocnictwo składane przez Wykonawcę wraz z ofertą musi być przedstawione w postaci oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 4) Zamawiający samodzielnie pobierze dokumenty rejestrowe Wykonawcy z właściwej strony internetowej www.ekrs.ms.gov lub www.prod.ceidig.gov.pl
- 5) Oferta, oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę wraz z ofertą, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszym Zapytaniu ofertowym, powinny zostać sporządzone z ich wykorzystaniem lub być z nimi zgodne – co do treści.
- 6) Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto).

Kompletna oferta musi zawierać:

- 1) Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę **Formularz Oferty** z wykorzystaniem załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego.
- 2) **Pełnomocnictwo** do podpisania oferty - o ile nie wynika ono z dokumentów rejestrowych (KRS lub CEIDIG).

III. Termin realizacji usługi: 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.

IV. Termin związania ofertą:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

V. Kryteria i zasady oceny ofert:

- 1) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi spośród nieodrzuconych ofert, które spełniają wszystkie wymogi określone w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
- 2) Przy wyborze ofert Zamawiający kierował się Kryterium – **Cena - waga 100 %.**

VI. Miejsce i termin składania ofert:

W oparciu o wymagania określone w Zapytaniu ofertowym Wykonawca przygotuje ofertę **pisemną**, którą **złoży w oryginale** (w wersji papierowej) w zamkniętej kopercie z nazwą zamówienia: ***Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla inwestycji pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 500 kWp na terenie oczyszczalni ścieków w Puławach”*** w siedzibie MPWiK „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach, w pokoju nr 201 - sekretariat, do dnia **06.07.2023 r.**

VII. Osoby wyznaczone do kontaktu z Wykonawcami i sposób porozumiewania się z Zamawiającym:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
2. Zapytania mogą być kierowane przez Wykonawców za pomocą poczty elektronicznej jednocześnie na adres e-mail: **sekretariat@mpwik.pulawy.pl**
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Zapytanie ofertowe, bez ujawniania źródła zapytania.
4. Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania:
 - w zakresie rzeczowej realizacji przedmiotu umowy – insp. ds. nadzoru inwestorskiego
 - tel. 81 458 68 37, st. spec. ds. elektroenergetycznych – tel. 81 458 68 66.
 - w sprawach formalnych: st. spec. ds. zamówień publicznych – tel. 81 458 68 41.

VIII. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o., ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy NIP: 716-000-20-23, REGON: 430533597, tel. 81 458 68 00, fax: 81 458 68 01, e-mail: sekretariat@mpwik.pulawy.pl
- dane kontaktowe do inspektora ochrony danych osobowych: tel. 81 458 68 02 lub 607 049 666, e-mail: w.mrozek@mpwik.pulawy.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację w/w zadania
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu §3 ust. 4 Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach na dostawy, usługi oraz roboty budowlane do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dalej zwany Regulaminem oraz §34 ust. 5 Regulaminu
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z §34 ust. 3 Regulaminu, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych dalej Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO
- posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 20 RODO **
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO (adres PUODO: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22 531 03 00)
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

IX. Załączniki

1. Formularz oferty – załącznik nr 1.
2. Projekt umowy – załącznik nr 2.
3. Warunki przyłączenia nr 23-CO/WP/00008 - załącznik nr 3.
4. Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – załącznik nr 4.
5. Koncepcja instalacji fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 529,74 KW na terenie miejskiej oczyszczalni ścieków w Puławach – załącznik nr 5.

mgr inż. Wiesław Duklewski

PREZES ZARZĄDU

[Handwritten signatures]