

UMOWA Nr/..../TI/2022
O PRACE PROJEKTOWE

Zawarta w dniu2022 r. pomiędzy: **Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy**, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000026128, wysokość kapitału zakładowego 29 913 000,00 zł, NIP: 716-000-20-23 REGON: 430533597 BDO: 000008250

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – dra Bernarda Rudkowskiego

Zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**
a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

Strony zawierają umowę w wyniku rozstrzygniętego postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach na dostawy, usługi oraz roboty budowlane, do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W ramach niniejszej umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania na rzecz **Zamawiającego** dokumentacji projektowo kosztorysowej dla inwestycji pn.: „**Budowa małej instalacji fotowoltaicznej na terenie oczyszczalni ścieków w Puławach**”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje kompleksowe zaprojektowanie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Komunalnej 7 w Puławach.

W zakresie przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić:

- 1) Przygotowanie danych wyjściowych, opracowań, wniosków, dopełnienie formalności administracyjnych oraz uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji uzgodnień, opinii, wypisów i innych dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej i poprawnego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego, w tym m.in. uzyskanie warunków zabudowy, warunków przyłączeniowych od operatora systemu dystrybucyjnego, decyzję pozwolenia na budowę oraz w razie konieczności decyzję środowiskową. **Wykonawca** pokryje wszystkie koszty związane z uzyskaniem w/w opracowań i dokumentów. W przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, przygotowanie dokumentów do wystąpienia i uzyskanie zmiany pozwolenia na budowę, opłata za przyłączenie do sieci obciążają **Zamawiającego**,

- 2) wykonanie projektu budowlanego wraz z projektem technicznym i informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.,
- 3) wykonanie przedmiaru robót - 2 egz.,
- 4) wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz.,
- 5) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
- 6) analizę ekonomiczną zawierającą informacje dotyczące przewidywanego czasu zwrotu inwestycji przy uwzględnieniu charakterystyki pracy obiektu - oczyszczalni ścieków, wraz z zaleceniami optymalizacyjnymi w zakresie procesów/ prac oczyszczalni ścieków w celu efektywnego wykorzystania energii elektrycznej produkowanej przez instalację PV,
- 7) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót,
- 8) wprowadzanie zmian oraz wyrażenie zgody na wprowadzanie zmian do projektów w czasie wykonywania robót budowlanych w terminie uzgodnionym przez Strony,
- 9) dodatkowe egzemplarze dokumentacji do uzgodnień,
- 10) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia do Specyfikacji Warunków Zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową sporządzoną na podstawie niniejszej umowy,
- 11) dostarczenie dokumentacji projektowej w formie elektronicznej na nośniku danych (płyta CD, DVD lub pamięć USB „PenDrive”) dokumentacja projektowa powinna być zapisana w formacie *.pdf i dodatkowo w formacie *.ath dla przedmiarów i kosztorysów oraz *.dxf dla rysunków.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. **Wykonawca** zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób zgodny z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazywana dokumentacja projektowa będzie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się przedkładać **Zamawiającemu** na bieżąco dokumenty potwierdzające złożenie poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia lub w celu uzyskania niezbędnych decyzji czy opinii.
4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
5. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** kompletną dokumentację projektową oraz przekaze wymagane opinie, decyzje, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
6. Projektowane materiały, urządzenia i roboty budowlane wymienione w dokumentacji projektowej, mają być opisane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty przez wykonawcę robót budowlanych.
7. Rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych musi uwzględniać uzyskanie jak najwyższej efektywności instalacji. **Zamawiający** przewiduje lokalizację modułów w pierwszej kolejności na gruncie w miejscach, które zostaną wskazane przez **Zamawiającego**. Dopuszcza się lokalizację modułów na dachu istniejących obiektów po przeprowadzeniu pozytywnej ekspertyzy wytrzymałościowej konstrukcji budynków i dachów, która wskaże na bezpieczny montaż i eksploatację instalacji oraz budynku. **Wykonawca** zaprojektuje rozłożenie modułów z uwzględnieniem maksymalnej mocy instalacji fotowoltaicznej, maksymalnie zbliżonej ale nie przekraczającej 530 kWp. **Zamawiający** przewiduje lokalizację modułów w bezpośrednim otoczeniu istniejących obiektów oczyszczalni ścieków oraz w terenie uzbrojonym w istniejącą infrastrukturę podziemną, dlatego opracowanie projektu należy poprzedzić wykonaniem

- niezbędnych badań, ekspertyz oraz inwentaryzacji, które potwierdzą możliwość posadowienia konstrukcji wsporczej modułów we wskazanym miejscu.
8. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała m.in. część rysunkową z wizualizacją rozłożenia modułów oraz wyliczeniem rocznej produkcji energii.
 9. **Wykonawca** w początkowej fazie prac przedstawi **Zamawiającemu** koncepcję rozmieszczenia modułów w formie rysunkowej i opisowej zawierającej obliczenia uzyskanych parametrów instalacji fotowoltaicznej.
 10. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w stopniu szczegółowości zapewniającym wykonanie robót budowlanych bez konieczności sporządzania dodatkowych opracowań i uzupełnień.
 11. Projektowanych materiałów, urządzeń i robót budowlanych wymienionych w dokumentacji projektowej nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.
 12. Projektant pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie oraz na każde wezwanie Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, dokonane telefonicznie, faxem lub e-mailem, na dwa dni robocze przed oczekiwanym pobytom. Projektant sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie, faxem lub e-mailem z Inspektorem Nadzoru lub Zamawiającym. Każdy pobyt Projektanta lub grupy projektantów na budowie musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy.
 13. **Wykonawca** w ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 7 umowy przenosi na rzecz **Zamawiającego**, łącznie z przekazaniem opracowaniem projektowym całość autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie dokumentacji lub jej części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
 - 2) zwielokrotnianie ww. utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 3) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono ww. utwory lub jego części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
 - 4) rozpowszechnianie ww. utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie;
 - 5) korzystanie do realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową;
 - 6) użytkowanie ww. utworów lub ich części, na własny użytek dla potrzeb **Zamawiającego**, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części:
 - innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
 - innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
 14. **Wykonawca** wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** zmian, oraz na wyrażanie przez **Zamawiającego** zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania **Zamawiającego**. **Wykonawca** wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez **Zamawiającego** z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań ich części. Przeniesienie praw autorskich, o których mowa powyżej, jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór **Zamawiającemu** i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.
 15. **Wykonawca** zobowiązuje się do:

- 1) konsultacji z **Zamawiającym** istotnych rozwiązań konstrukcyjnych, materiałów i urządzeń mających wpływ na koszty budowy,
- 2) zapewnienia w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego, w tym również zapewnienie sprawdzenia wykonanego przedmiotu umowy pod względem zgodności z przepisami prawa i obowiązującymi normami, oraz pod względem bhp i p.poż.
- 3) udzielania **Zamawiającemu** pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Zamawiający** dostarczy **Wykonawcy** dodatkowe dane, których potrzeba wyłoni się w trakcie projektowania lub poda swoje rozstrzygnięcia.
2. Odebranie prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
3. **Zamawiający** ponadto:
 - 1) upoważnia **Wykonawcę** do reprezentowania **Zamawiającego** w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej w przypadku zaistnienia takiej potrzeby,
 - 2) udostępni **Wykonawcy** posiadaną dokumentację techniczną dla obiektów, na których przewidywany będzie montaż elementów instalacji fotowoltaicznej,
 - 3) zobowiązuje się do współdziałania w celu uzyskania przedmiotu umowy określonego w §1 spełniającego cele określone w umowie
 - 4) zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych z wydaniem decyzji administracyjnych oraz opłaty za przyłączenie do sieci elektroenergetycznej należącej do właściwego operatora systemu dystrybucyjnego.

§ 4

PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** może podzlecić część prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy innym jednostkom projektowym, pod następującymi warunkami:
 - 1) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu określonego w niniejszej umowie,
 - 2) nie ulegnie zmianom zakres dokumentacji projektowej będący przedmiotem umowy.
2. **Wykonawca** odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wymienionych w ust. 1 tak jak za działania własne.

§ 5

TERMIN REALIZACJI

1. Termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę ustala się, do dnia r.
2. **Wykonawca** może żądać zmiany umowy lub terminu wykonania dokumentacji projektowej, jeżeli **Zamawiający** w sposób tak istotny zmieni przedmiot umowy lub opóźni dostarczenie bądź zmieni dane, na podstawie których **Wykonawca** wykonuje dokumentację, że niemożliwe staje się wykonanie przedmiotu umowy w terminie uzgodnionym w umowie.
3. Zmiana terminu wykonania zamówienia będzie możliwa również w przypadku ewentualnego wystąpienia czynników na które **Wykonawca** nie miał wpływu i nie będą przez niego zawinione.

§ 6

PRZEKAZANIE I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przekazanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały złożone opracowania będące przedmiotem umowy, przez **Wykonawcę** u **Zamawiającego**. Pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania odbioru przez **Zamawiającego** prac projektowych.
2. **Zamawiający** w terminie do 30 dni dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji projektowej z zakresem umowy i sporządzi protokół odbioru, w którym potwierdzi dokonanie odbioru prac projektowych.
3. W przypadku, gdy **Zamawiający** odmówi odbioru przedłożonych przez **Wykonawcę** opracowań w całości lub w części, zawiadomi o tym **Wykonawcę** pisemnie, ze wskazaniem przyczyn odmowy.
4. W przypadku, gdy **Zamawiający** odmówi odbioru całości opracowania lub jego części, **Wykonawca** niezwłocznie wykona nowe opracowanie, uwzględniając zastrzeżenia zgłoszone przez **Zamawiającego** i przedłoży **Zamawiającemu** do odbioru ponownie wykonane opracowanie lub jego część, w terminie do 20 dni od otrzymania zawiadomienia o odmowie przyjęcia jego pierwotnej wersji.
5. Datę wskazaną w pokwitowaniu, o którym mowa w ust.1, traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość wykonania została potwierdzona przez **Zamawiającego** postanowieniami protokołu, o którym mowa w ust. 2. W sytuacji, gdy **Zamawiający** odmówi odbioru opracowania przedłożonego przez **Wykonawcę** zgodnie z ust.3 stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1, 2, 3 i 4.
6. **Zamawiający** uznaje za dopuszczalne wykonanie maksymalnie jednej korekty dokumentacji projektowej z jednoczesnym uznaniem, iż data pierwszego przekazania wskazana w ust.1 jest datą wykonania umowy, pod warunkiem przedłużenia przez **Wykonawcę** gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy po dokonaniu korekty, dokumentacja zawierać będzie wady, skutkować to będzie uznaniem wykonania dokumentacji za nieterminowo i nienależycie wykonaną. W takim przypadku **Wykonawcy** naliczone zostaną kary umowne, o których mowa w §13 niniejszej umowy.
7. Odebranie przez **Zamawiającego** opracowań wg procedury określonej w niniejszym paragrafie, nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy ani jej nie ogranicza.
8. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
9. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy w formie ryczałtu, na kwotę: zł netto + podatek VAT 23%, brutto:..... (słownie: zł.).
2. Zapłata dokonana będzie na podstawie faktury wystawionej przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego** i dołączonego do niej protokołu odbioru o którym mowa w § 6 ust 2 umowy.

§ 8

ROZLICZENIE

1. Zapłata wynagrodzenia za dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto bankowe **Wykonawcy** wskazane na fakturze, w terminie do 14 dni od wpływu faktury na dziennik podawczy **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP 716-000-20-23.
3. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP

..... oraz oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.

4. W razie poniesienia przez **Zamawiającego** jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez **Zamawiającego** w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.
5. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia, **Wykonawcy** przysługują odsetki ustawowe.
6. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 9

ROZWIĄZANIE UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Księgi III Kodeksu Cywilnego każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień umowy a w szczególności:

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) przerw lub opóźnień w pracach pozwalających w sposób uzasadniony przypuszczać, że przedmiot umowy nie zostanie wykonany w uzgodnionym terminie z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**,
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Wykonawcy**.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia i przekaze go **Zamawiającemu**.
 - 2) **Zamawiający** w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, obowiązany jest do odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace.

§ 10

ZMIANY W UMOWIE

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do umowy w sytuacji zaistnienia jednej lub kilku z poniższych okoliczności powodujących:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie **Zamawiającego**, z jednoczesnym, proporcjonalnym do zmniejszenia zakresu zamówienia, dostosowaniem wynagrodzenia określonego kwotą ryczałtową,
 - 2) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie w części lub w całości zobowiązań umownych w określonym terminie, przy czym w momencie zaistnienia takiej sytuacji **Wykonawca** zobowiązany jest do bezzwłocznego, pisemnego powiadomienia **Zamawiającego** o tej okoliczności,
 - b) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy,

- c) konieczności wykonania innych prac nieobjętych niniejszą umową, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania projektu,
 - d) wystąpienie opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej lub OSD, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) wystąpienie opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania, których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy.
2. Zaistnienia zdarzeń niezależnych od woli stron mających obiektywny wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 3. Możliwość zmiany postanowień umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niewynikających z winy **Wykonawcy** ani **Zamawiającego**, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, skutkujących tym, że zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby niemożliwe bez wprowadzenia tych zmian lub zmiany są korzystne dla **Zamawiającego**.
 4. W innych przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie.
 5. Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu **Zamawiający** warunkuje złożeniem przez **Wykonawcę** wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy **Wykonawca** jest zobowiązany przedłożyć dokumenty potwierdzające okoliczności faktyczne wskazywane przez **Wykonawcę** we wniosku.
 6. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
 7. Strony postanawiają, że w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, **Wykonawcy** nie będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę przez **Zamawiającego** kosztów związanych bezpośrednio lub pośrednio z funkcjonowaniem **Wykonawcy**. Strony zgodnie postanawiają, że takie koszty, w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, uznaje się za wliczone w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego w umowie.

§ 11

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela 5 – letniej gwarancji i 5 - letniej rękojmi. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru wskazanego w § 6 ust 2 umowy.
2. W ramach gwarancji **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad w przedmiocie zamówienia, które ujawnią się w okresie gwarancji, a są wynikiem nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu zamówienia lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania **Wykonawcy**.
3. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie zamówienia przed upływem tego terminu.
4. W przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji lub jej części **Zamawiający** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:
 - 1) żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**,
 - 2) zlecić usunięcie ujawnionych w okresie gwarancji wad w przedmiocie zamówienia,

- stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo **Wykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. 1, bez utraty praw wynikających z gwarancji,
- 3) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,
 - 4) odstąpić od umowy, jeżeli wskazane wady nie zostaną usunięte zgodnie z dokumentem gwarancyjnym.
5. O zakończeniu okresu rękojmi i gwarancji **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** na piśmie najpóźniej w terminie dwóch tygodni poprzedzających termin zakończenia gwarancji i rękojmi. W przypadku uwag **Zamawiającego**, **Wykonawca** usunie na własny koszt i w ustalonym terminie ewentualne usterki.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy, tj. zł (słownie:..... zł).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie gwarantuje zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym.
4. Strony uzgadniają, że:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone **Wykonawcy** w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez **Zamawiającego** za należycie wykonane;
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zatrzymane dla pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. **Zamawiający** wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek, w przypadku, kiedy **Wykonawca** nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy, **Wykonawca** jest zobowiązany wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek lub przedłużyć czas obowiązywania dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu przedłużenia terminu wykonania umowy. Jeżeli **Wykonawca** nie przedłoży **Zamawiającemu** nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, **Zamawiający** będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji **Zamawiającego** i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.

§ 13

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty **Zamawiającemu** kar umownych:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy licząc od umownego terminu jego wykonania.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad opracowania, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto - za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,

- 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający może naliczyć poszczególne kary umowne określone w ust. 1 niezależnie od siebie.
4. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia naliczonego w fakturach wystawionych przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 14

ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Wszelkie informacje, w tym również dane osobowe, uzyskane przez **Wykonawcę** od **Zamawiającego**, niezależnie od formy i sposobu ich przekazania, w tym ustnie, pisemnie, w formie zapisu elektronicznego (informacje poufne), jak też wszelkie inne dotyczące umowy, mogą być wykorzystywane przez **Wykonawcę** tylko w celu wykonania umowy i nie będą ujawniane osobom trzecim. W okresie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu **Wykonawca** nie będzie publikować, przekazywać, ani ujawniać żadnych informacji, które uzyska w związku z wykonaniem umowy.
2. W przypadku pozyskania lub udostępnienia danych osobowych **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych. W szczególności **Wykonawca** zobowiązany jest zabezpieczyć te dane przed dostępem osób nieuprawnionych, nie wykorzystywać oraz nie przetwarzać tych danych w jakikolwiek sposób dla celów innych niż wykonanie umowy.
3. Wszelkie informacje poufne oraz ich nośniki przekazane **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** pozostają własnością **Zamawiającego** i po wykonaniu umowy lub po rozwiązaniu umowy niezależnie od przyczyn, **Wykonawca** jest zobowiązany do ich zwrotu albo zniszczenia w całości lub części zgodnie z dyspozycją **Zamawiającego** oraz zwrotu wszelkich istniejących kopii informacji poufnych utrwalonych na jakichkolwiek nośnikach
4. **Wykonawca** odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie klauzuli poufności przez osoby, z których korzysta przy wykonywaniu umowy.
5. Zgodnie z art. 13 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) Zamawiający informuje, iż Administratorem danych osobowych **Wykonawcy** jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Spółka z o.o. w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: e-mail: w.mrozek@mpwik.pulawy.pl; tel. 81 458 68 02.
6. Dane osobowe **Wykonawcy** będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6, ust. 1, lit. b) RODO.
7. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane osobowe **Wykonawcy** mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
8. **Wykonawca** ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych. **Wykonawca** posiada również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 01, w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie

- w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
 3. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia w terminie 21 dni od dnia powstania sporu, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
 4. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej strony.
 5. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta **Wykonawcy**.

§ 16

PRZEDSTAWICIELE

1. Przedstawicielem **Wykonawcy**
 - 1) w zakresie rzeczowego, wykonania przedmiotu umowy jest –
 - 2) w zakresie finansowego i prawnego wykonania przedmiotu umowy jest –
2. Przedstawicielem **Zamawiającego** jest/są:
 - 1) w zakresie rzeczowej realizacji umowy
 - a) Starszy specjalista ds. elektroenergetycznych – Wojciech Pochwatka,
 - b) Starszy inspektor nadzoru inwestorskiego – Maciej Wawerski,
 - 2) w zakresie finansowego i prawnego wykonania przedmiotu umowy przedstawiciele Zamawiającego – zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z KRS.
 - 3) Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: