

Część II - Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Rozdział 1	FORMULARZ AKTU UMOWY
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 4	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
Rozdział 5	UMOWA PRZEJĘCIA DŁUGU
Rozdział 6	WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

Część II
ROZDZIAŁ 1

FORMULARZ AKTU UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU
SPÓJNOŚCI p.n.

Zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Wola Osińska i Chrzążów – Kontrakt nr 8, realizowany w ramach projektu pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy” -współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

KONTRAKT NR: 8

niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach

Adres: ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy

Zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony

reprezentowanym przez:

1.....

a

.....

adres:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

.....

Zwaczywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: „Zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Wola Osińska i Chrzążów”, realizowane w ramach projektu pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy” – współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Formularz Oferty wraz z Załącznikiem do Oferty
 - (c) Warunki Szczególne Kontraktu (Rozdział 3);
 - (d) Warunki Ogólne Kontraktu (Rozdział 2);
 - (e) Program Funkcjonalno- Użytkowy
 - (f) Wykaz Cen;
 - (g) Załączniki
 - Warunki gwarancji
 - Oświadczenie wykonawcy o dysponowaniu osobami

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę:
 - Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT):
 - PLN
 - (słownie:..... PLN)
 - w tym VAT:PLN
 - (słownie PLN)
 lub inną kwotę zgodnie z Kontraktem.
5. Płatności dokonywane będą w PLN na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Kontraktem zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

.....

[pieczęć Zamawiającego]

[pieczęć Wykonawcy]

Część II

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, czwarte wydanie angielsko – polskie 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999) – wersja SIDIR dostępne pod adresem:



SIDIR
PL 00-710 Warszawa, ul. Trębacka 4
tel. nr (48 22) 826 16 72; e-mail: biuro@sidir.pl

Warunki Kontraktu składają się z Części I – "Warunki Ogólne", które stanowią wyżej wymienione WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę oraz z Części II – "Warunki Szczególne", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące, o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Część II – Rozdział 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis Klauzul

1.1	DEFINICJE.....	8
1.2	INTERPRETACJA.....	11
1.3	PRZEPLÝW INFORMACJI	11
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW.....	12
1.6	AKT UMOWY	12
1.7	CESJE.....	12
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	12
1.10	UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	13
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY	13
1.13	PRZESTRZEGANIE PRAWA	13
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ.....	14
2.1	PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY.....	14
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	14
2.4	PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	14
3.1	OBYWIAZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA	15
3.6.	SPOTKANIA KIEROWNICTWA	16
4.1	OGÓLNE ZOBOWIAZANIA WYKONAWCY	16
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA	18
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	18
4.4	PODWYKONAWCY.....	18
4.7	WYTYCZENIE.....	19
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	20
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	20
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY.....	20
4.11	UZNIANIE ZATWIERDZONEJ KWOTY KONTRAKTOWEJ.....	20
4.13	PRAWO TRANZYTU I ZAPLECZE	21
4.17	SPRZĘT WYKONAWCY	21
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA	22
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	22
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIONE BEZPŁATNIE.....	22
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE.....	22
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	23
4.25	DZIENNIK BUDOWY	24
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI, W BRZMIENIU:	25
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE	25
5.1	OGÓLNE ZOBOWIAZANIA PROJEKTOWE	25
5.2	DOKUMENTY WYKONAWCY	26
5.3	ZOBOWIAZANIA WYKONAWCY	26
5.4	NORMY TECHNICZNE I PRZEPISY	26
5.6	DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA	27
5.7	INSTRUKCJE OBSŁUGI I KONSERWACJI.....	27
5.8	BŁĘDY PROJEKTOWE.....	27
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA.....	27
6.5	GODZINY PRACY.....	28
6.7	ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	28
6.8	KADRA WYKONAWCY	28
6.9	PERSONEL WYKONAWCY	28
6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY.....	29
7.1	SPOSÓB WYKONANIA	29

7.2	PRÓBKİ	29
7.4	PRÓBY	29
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT	29
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE	30
8.3	PROGRAM	31
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	31
8.7	KARY ZA ZWŁOKĘ	31
9.1	OBYWIAZKI WYKONAWCY	34
10.1	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW	34
11.1	DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD	35
11.4	NIEWYPEŁNIENIE OBYWIAZKU USUWANIA WAD	35
11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA	34
11.12	RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI	34
11.13	RĘKOJMIA ZA WADY	34
11.14	ODBIÓR OSTATECZNY ROBÓT	34
13.1	PRAWO DO ZMIAN	38
13.3	PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN	36
13.5	KWOTY TYMCZASOWE	36
13.7	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY PRAWNE	36
13.8	KOREKTY WPROWADZAJĄCE ZMIANĘ KOSZTU	40
14.1	CENA KONTRAKTOWA	40
14.2	ZALICZKA	40
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	39
14.4	PLAN PŁATNOŚCI	39
14.5	URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	40
14.6	WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI	40
14.7	ZAPŁATA	41
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA	41
14.13	WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	41
14.16	GWARANCJA ZAPŁATY	41
14.17	WYPŁATY	41
15.2	ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	42
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU	43
16.1	UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT	43
16.2	ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	45
16.4	ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU	46
17.1	ODSZKODOWANIE	43
17.5	PRAWO WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ I PRZEMYSŁOWEJ	44
18.1	OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ	44
18.2	UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZETU WYKONAWCY	47
18.5	UBEZPIECZENIE PROJEKTOWANIA	47
18.6	ZAKAZ WYŁĄCZENIA	47
20.1	ROSZCZENIA WYKONAWCY	45
20.2	ROZSTRZYGANIE SPORÓW	48
21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	46
22	KLAUZULE KOŃCOWE	46

CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy). Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **„Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Program Funkcjonalno - Użytkowy Dokumentacja Projektowa, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **“List Zatwierdzający”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie “List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem **“Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

“Formularz Oferty” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie “Oferta” należy je zastąpić określeniem **“Formularz Oferty”** i wszelkie odniesienia do “Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do “Formularza Oferty”.

Klauzulę 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego należy rozumieć i interpretować jako Program Funkcjonalno – Użytkowy.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **“Oferta”** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie “Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem **“Oferta”** i wszelkie odniesienia do “Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do “Oferty”.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **"Inżynier"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje:

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.2.11. **„Lider”** oznacza jednego wykonawcę z grupy wykonawców wykonujących zamówienie wspólnie, któremu pozostali Wykonawcy z grupy udzielili pełnomocnictwa w rozumieniu przepisów ustawy prawo zamówień publicznych art. 23 u.2.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

1.1.3.7 **„Okres Zgłaszania Wad”** – na końcu Definicji dodaje się następujące zdanie: „Okres Zgłaszania Wad jest tożsamy z Okresem Rękojmi za Wady”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.12. **„Odbiór Techniczny Robót”** oznaczają odbiór wykonany zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót] poprzedzający przejęcie Robót zgodnie z klauzulą 10 [Przejęciem przez Zamawiającego].

1.1.3.13. **„Odbiór Końcowy Robót”** oznaczają odbiór określony w klauzuli 11 [Odpowiedzialność za Wady] poprzedzający wydanie Świadectwa Wykonania na mocy klauzuli 11.9 [Świadectwo Wykonania].

1.1.3.14. **„Odbiór Ostateczny Robót”** oznaczają odbiór określony w klauzuli 11.14 po upływie Okresu Gwarancji Jakości zgodnie z klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości].

1.1.3.15. **„Świadectwo Wypełnienia Rękojmi”** oznacza dokument tak zatytułowany, potwierdzający wypełnienie zobowiązań wynikających z rękojmi, wystawiony przez Zamawiającego na mocy klauzuli 11.13 [Rękojmia za Wady]

1.1.3.16 **"Okres Rękojmi"** oznacza okres rękojmi za wady, ustalony w Załączniku do Oferty.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.1 Zmienia się definicję na następującą:

„Zatwierdzona Kwota Kontraktowa oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w umowie na realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.”

1.1.4.6 „Waluta obca” niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **„Protokół konieczności”** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 **„Protokół z negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1. **„Dokumenty Wykonawcy”** Na końcu definicji dodaje się: w tym Projekt Budowlany, wykonawczy, powykonawczy, projekt organizacji ruchu itp.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **„Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **„Prawo”** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

1.1.6.6 **„Zabezpieczenie Wykonania”** Na końcu definicji dodaje się: oznacza również „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami Art. od 147 do 151 PZP.

1.1.6.7 **„Teren budowy” – klauzulę tę uzupełnia się poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej klauzuli: Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy**

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10. **„Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **„Projekt Budowlany”** oznacza dokument formalno-prawny konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.12 **„Pozwolenie na Budowę”** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy wydaną przez odpowiednie władze na podstawie Rozdziału 4 polskiego Prawa Budowlanego

1.1.6.13 **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz

zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.14 „Projekt Wykonawczy” oznacza część dokumentacji projektowej, stanowiącą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa Projektu Budowlanego w poszczególnych branżach. W Wymaganiach Zamawiającego zamiennie używa się również pojęcia „Dokumentacja Wykonawcza”.

1.1.6.16 „Dokumentacja Powykonawcza” – oznacza dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156 poz. 1188 z późniejszymi zmianami), przygotowaną przez Wykonawcę.

1.1.6.17 „Plan Płatności” oznacza dokument tak zatytułowany, objęty Wykazami, sporządzony w powiązaniu z Wykazem Cen, ustalający raty w jakich ma zostać zapłacona Cena Kontraktowa.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił 2% tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach “w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją; z własnoręcznym podpisem strony (Zamawiającego, Wykonawcy, Inżyniera);

W podpunkcie (b) dodaje się na końcu (iii) w brzmieniu:

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy będą traktowane jako Komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli.

Przed ostatnim akapitem klauzuli 13 dodaje się następujący zapis:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym, w godzinach pomiędzy 8:00 a 15:00. W przypadku dostarczenia któregośkolwiek z dokumentów po godzinie 15:00, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego. Na potrzeby niniejszego

Kontraktu Jako dzień roboczy rozumie się dzień od poniedziałku do piątku włącznie, z wyjątkiem ustawowo dni wolnych od pracy.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

1.7 Cesje

Punkty (a) i (b) Klauzuli 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Każda ze Stron może, za zgodą drugiej Strony, dokonać cesji jakichkolwiek swoich wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości, według Kontraktu, w tym również odszkodowawczych i odsetkowych, z wyjątkiem cesji wierzytelności (cesji płatności) na akceptowalnego podwykonawcę, która nie wymaga takiej zgody.

Żadna ze Stron nie może scedować swoich praw i obowiązków na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej Strony.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia każdą wymaganą Kontraktem dokumentację zgodnie z klauzulą 4.1., a w szczególności takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostały w Programie Funkcjonalno-Użytkowym lub jak wymagane jest przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Skreśla się w całości klauzulę 1.10. i zastępuje następująco:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach ceny kontraktowej autorskie prawa majątkowe do dokumentów Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego z 1994r o prawie autorskim i prawach *pokrewnych*) powstałych w wyniku wykonywania niniejszego Kontraktu na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności:

- a) w zakresie używania i wykorzystania w całości lub w części Dokumentów Wykonawcy oraz dokonywania w nich zmian, w szczególności dla celów ukończenia, użytkowania, konserwacji, napraw, rozbudowy lub modernizacji Robót,
- b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką Dokumentów Wykonawcy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową ,
- c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumenty Wykonawcy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- d) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy w sposób inny niż określony w punkcie c) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie przez nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dokumentów Wykonawcy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

Wykonawca zgadza się na wykorzystanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Każda ze Stron zobowiązana jest do zachowania w poufności wszelkich informacji handlowych, organizacyjnych, finansowych i technicznych dotyczących drugiej Strony do jakich uzyskała dostęp przy wykonaniu niniejszej umowy i nieujawnienia ich osobom trzecim, chyba, że jest to konieczne do wykonania niniejszej umowy albo co innego wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA

Punkt (a) klauzuli zmienia się na następujący:

- (a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty wykonane dla zaprojektowania, wykonania, odbioru i zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń,

Sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Wyżej wymienione zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody, ustawy o odpadach, ustawy Prawo wodne, ustawy Prawo geologiczne i górnicze. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo Dostępu do Terenu Budowy

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Placu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w Art.41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

Skreśla się w całości klauzuli 2.2. i zastępuje następująco:

Gdzie Zamawiający jest w stanie to uczynić, to na wniosek Wykonawcy winien on udzielić mu pomocy w zakresie poparcia wniosków Wykonawcy o zezwolenia, licencje lub zatwierdzenia wymagane przez prawo Kraju.

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Klauzulę 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usunięto z klauzuli 3.1, piąte zdanie rozpoczynające się od słów ("Jeżeli wymaga się, aby Inżynier ...") i zastąpiono je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących klauzul tych Warunków Kontraktu:

- (a) klauzula 1.9 [Błędy w Wymaganiach Zamawiającego]
- (b) klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy]
- (c) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (d) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (e) klauzula 5.4 [Normy techniczne i przepisy]
- (f) klauzula 5.1 [Ogólne zobowiązania projektowe]
- (g) Klauzula 5.2 [Dokumenty Wykonawcy]
- (h) Klauzula 8.4 [Przedłużenie czasu na wykonanie]
- (i) Klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (j) Klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (k) Klauzula 9.2 [Opóźnione Próby Końcowe]
- (l) Klauzula 10.1 [Przejęcie Robót]
- (m) Klauzula 10.3 [Zakłócanie Prób Końcowych]
- (n) Klauzula 12.2 [Próby Opóźnione]
- (o) Klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- (p) Klauzula 14.4 [Plan Płatności]
- (q) Klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (r) Klauzula 19.4 [Następstwa Siły wyższej]
- (s) Klauzula 22.5 [Klauzule Końcowe]

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu na Roboty, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części Robót i przyznania tych robót Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono, powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomości może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, będzie miała zastosowanie klauzula 13 [Zmiany i korekty].

W podpunkcie (c) niniejszej klauzuli 3.1 po słowie „inżyniera” dodaje się słowa „lub Zamawiającego”

dodaje się nową klauzulę 3.6.[Spotkania Kierownictwa] w brzmieniu:

3.6. SPOTKANIA KIEROWNICTWA

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy mogą jeden od drugiego wymagać uczestnictwa w spotkaniach kierownictwa w celu przeglądu organizacji przyszłej pracy. Inżynier będzie zapisywał sprawy, będące przedmiotem zebrań kierownictwa i dostarczał kopie tych zapisów osobom obecnym na zebraniu oraz Zamawiającemu. W zapisach odpowiedzialność za wszelkie działania, które mają być podjęte, należy rozdzielać zgodnie z Kontraktem.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie “Wykonawca” dodaje się słowa “z należytą starannością i pilnością”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Budowlany, projekt wykonawczy oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju. Po zaakceptowaniu Projektu Budowlanego przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę, oraz wszelkie inne pozwolenia niezbędne do rozpoczęcia robót na własny koszt, a następnie natychmiast przystąpi do ich realizacji.

Następujący tekst dodaje się po drugim akapicie w niniejszej klauzuli 4.1:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w czwartym akapicie niniejszej klauzuli 4.1:

W szczególności:

(i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy, oraz

(ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

Po czwartym akapicie dodaje się kolejne akapity o brzmieniu:

Wykonawca uzyska pozwolenia na tymczasowe zmiany regulacji ruchu, związane z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwolenie na przekładanie mediów, itd. w zgodnym z obowiązującymi przepisami.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- a) opracowanie programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi i złożenie wniosku o jego zatwierdzenie przed rozpoczęciem robót, powodujących powstanie odpadów niebezpiecznych, w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami,
- b) uzyskanie decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi,
- c) sporządzenie informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami i złożenie jej do właściwego organu ochrony środowiska w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca będzie także odpowiedzialny za uzyskanie uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli innych urządzeń uzbrojenia terenu, terminów włączenia i wyłączenia oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót. Wszelkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach, są obligatoryjne dla Wykonawcy.

Wykonawca powiadomi Inżyniera na piśmie o planowanym zamknięciu dróg i odcięciu mediów (elektryczność, woda, gaz i inne media) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac. Wykonawcy nie wolno dokonać zamknięcia dróg lub odcięcia mediów bez pisemnego zezwolenia zarządcy drogi lub mediów.

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych tekstach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie wymagań Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu prac projektowych i Robót, do których wykonania jest zobowiązany zgodnie z Kontraktem. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących tych Wymagań, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.

Jeżeli prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę, na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:

- a) dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie pełni wymagań Kontraktu; a zarazem
- b) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Pierwsze dwa i dwa ostatnie akapity kl. 4.2. usuwa się w całości. Na końcu klauzuli dodaje się zapisy:

Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia dla całości robót.

Resztę wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na okres trwania okresu rękojmi. Zabezpieczenie to jest zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

Na końcu klauzuli 4.3 dodano treść:

W przypadku, gdy Przedstawiciel Wykonawcy nie będzie biegle posługiwał się językiem polskim, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza żywego słowa, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

4.4 Podwykonawcy

W klauzuli 4.4 skreślono punkt (b) oraz (d) a dotychczasowy punkt (c) otrzymał literę (b).

Na końcu klauzuli 4.4 dodano nowe punkty (c), (d), (e), (f), (g), (h), (i):

- (c) Powierzenie do podwykonania jakichkolwiek prac w zakresie innym, niż wskazany w Ofercie, musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje bądź nie, taką zmianę według własnego uznania. Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części robót bez uzyskania od

Zamawiającego, uprzedniej zgody na piśmie. Jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą lub jej projekt, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie oraz podpisaną przez siebie Umowę przejęcia długu przez Zamawiającego, jaki może powstać w wyniku podzlecenia, a Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, w terminie 14 dni od takiego przedłożenia, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

- (d) Umowa przejęcia długu przez Zamawiającego, o której mowa w punkcie (c) niniejszej Klauzuli, winna być sporządzona zgodnie z ust 2, Art. 519, Kodeksu Cywilnego, wg wzoru zamieszczonego w Rozdziale 5 Kontraktu;
- (e) Wykonawca podpisując umowę o podzlecenie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, czwarte wydanie angielsko – polskie 2008 (tłumaczenie pierwszego wydania 1999).
- (f) W przypadku otrzymania pisemnego oświadczenia Podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia, dowodów, że sumy należne, Podwykonawcy za roboty, które były poświadczane przez Inżyniera, zostały zapłacone.
- (g) Jeśli Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy zostały zapłacone, Zamawiający wypłaci Podwykonawcy, w terminie ustawowym, kwoty na które Wykonawca zalega, zgodnie z zapisami Umowy przejęcia długu.
- (h) Tak zapłacone kwoty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci niezwłocznie z kwot należnych Wykonawcy, zgodnie z zapisami Umowy przejęcia długu oraz Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].
- (i) Wykonawca na 14 dni przed przedłożeniem Inżynierowi Oświadczenia o Ukończeniu winien jest dostarczyć Inżynierowi dowody, że wszystkie zobowiązania wobec Podwykonawców zostały uregulowane. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Inżynier działający w imieniu Zamawiającego potwierdzi do zapłaty fakturę Wykonawcy z tytułu klauzuli 14.3 [Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności] pomniejszoną o wartość wynoszącą 150% nieuregulowanych należności. Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do Podwykonawców. Zapłata całości ostatniego Przejściowego Świadczenia Płatności będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich Podwykonawców.

4.7 Wytyczenie

Z treści kl. 4.7 usuwa się podpunkt (b) jako nie mający zastosowania w niniejszych warunkach kontraktowych.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż 7 dni przed datą rozpoczęcia robót budowlanych, określoną w programie (zgodnie z klauzula 8.3 [Program]) Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) i (g) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

(g) podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych

Na końcu niniejszej klauzuli 4.8 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację. Ponadto Wykonawca zobligowany jest do wyposażenia zaplecza Wykonawcy w odpowiedni sprzęt BHP oraz ppoż.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 21 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 30 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.10:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowość interpretacji tych danych.

Dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej Klauzuli 4.10:

„i istniejącą infrastrukturą techniczną”-

4.11 Uznanie zatwierdzonej Kwoty kontraktowej

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.11:

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz z Warunkami Kontraktu.

4.13 Prawo Tranzytu i zaplecze

Na początku klauzuli 4.13 dodano akapit:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. Wykonawca musi uzyskać wszystkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba, że, ustalono lub poinstruowano inaczej.

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się jako poprzedzający zapisy niniejszej klauzuli 4.17:

Wykonawca, przed Datą Rozpoczęcia, będzie zobowiązany przedłożyć dokumenty potwierdzające własność sprzętu lub kopie podpisanych umów najmu, dzierżawy, itp. dotyczące sprzętu pokazanego w ofercie.

Jako drugi akapit niniejszej Klauzuli 4.17 dodaje się następujący tekst:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu

Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Programie i/lub Planie Zapewnienia Jakości. Inżynier ma prawo wstrzymać pracę takiego sprzętu, a Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wszelkie materiały zbędne oraz materiały z rozbiórki wykonawca wywiezie na swój koszt na legalne składowisko.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełniać obowiązki wynikające z uzyskania decyzji oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz jednym formie elektronicznej w terminach ustalonych przez Inżyniera..

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.
- (k) harmonogram rzeczowo-finansowy wykonany na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 i Planu płatności, o którym mowa w klauzuli 14.4.
Harmonogram powinien być aktualizowany co miesiąc.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Forma, zawartość oraz terminy składania raportów zostaną uzgodnione z Zamawiającym i w trakcie trwania kontraktu mogą być modyfikowane.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

W niniejszej klauzuli 4.23 wprowadza się następujące zmiany:

Usuwa się kropkę ostatniego zdania zastępując przecinkiem i dodaje się: „za zgodą Zamawiającego”.

Następujący tekst dodaje się jako pierwszy akapit niniejszej klauzuli 4.23:

Wykonawca podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć budynki i budowle na Terenie Budowy i postępować z nimi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed szkodami, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek szkód w tych budynkach i budowlach w zakresie, w jakim Wykonawca za te szkody odpowiada. Wykonawca

zobowiązany będzie objąć tę odpowiedzialność ubezpieczeniem na mocy klauzuli 18.3 [Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych].

Skreśla się zdanie drugie trzeciego akapitu i zastępuje zdaniem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaze Inżynierowi.

Skreśla się w całości zdanie trzecie akapitu trzeciego. Na końcu akapitu trzeciego dodaje się :

Wykonawca na Terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami powstałymi w wyniku jego działalności (nie dotyczy końcowej postaci odpadów powstałych w wyniku procesów technologicznych zrealizowanych zgodnie z kontraktem) . Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem . Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów)

Dodaje się klauzule:

4.25 Dziennik Budowy

Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem. Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

Dziennik Budowy będzie prowadzony zgodnie z niniejszym Kontraktem i Programem funkcjonalno-użytkowym. Wpisy do Dziennika Budowy będą dokonywane w sposób chronologiczny.

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości, w brzmieniu:

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed szkodami, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

4.27 Istniejące instalacje

Dodaje się nową klauzulę w brzmieniu:

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się:

„oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie”.

Akapit trzeci skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dokona analizy i weryfikacji wszystkich danych do projektowania zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i innych danych potrzebnych do projektowania. Wykonawca winien uzyskać akceptację Inżyniera i Zamawiającego dla wszystkich przyjętych przez siebie danych projektowych oraz założeń do projektowania.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Na końcu pierwszego zdania pierwszego akapitu dodaje się:

„oraz wszelkie takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną dokumentację techniczną, jak wymagane jest przez Inżyniera.”

Jako drugie zdanie pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.

Na końcu trzeciego akapitu dodaje się następujące zdanie :

Inżynier przed zatwierdzeniem Dokumentów Wykonawcy winien uzyskać akceptację Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań projektowych.

W czwartym akapicie w/w klauzuli wprowadza się następującą zmianę :

Liczbę " 21" zamienia się na " 10".

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

(c) oraz dobrą praktyką budowlaną i najbardziej optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

5.4 Normy techniczne i przepisy

Usuwa się treść klauzuli w całości i zastępuje następująco:

Projekt, Dokumenty Wykonawcy, wykonane i ukończone Roboty winny odpowiadać normom technicznym Kraju, prawom dotyczącym budowli i budynków oraz ochrony środowiska, Prawom odnoszącym się do produktu, tworzonego przez Roboty, oraz innym, wymienionym w Wymaganiach Zamawiającego, odnoszącym się do Robót lub ustalonym w stosownych Prawach.

Wszystkie te Prawa, odnoszące się do dokumentów Wykonawcy, Robót i każdego ich Odcinka, winny być takie, jak obowiązują w czasie kiedy Roboty lub ich Odcinki są przejmowane przez Zamawiającego na mocy rozdziału 10 [Przejęcie przez Zamawiającego]. Jeżeli nie ma innego ustalenia, to przywołane w Kontrakcie normy publikowane należy rozumieć jako przywołanie wydania, obowiązującego dzień złożenie oferty.

W przypadku, gdy w trakcie realizacji kontraktu ulegną zmianie przepisy prawa polskiego mające zastosowanie do jakichkolwiek dokumentów Wykonawcy, Robót i każdego ich Odcinka, wówczas Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt dostosować wykonane dokumenty, Roboty i ich odcinki do obowiązujących przepisów prawa.

5.6 Dokumentacja Powykonawcza

Usunięto treść przedostatniego zdania klauzuli 5.6 i w to miejsce wpisano:

„Nie później niż 14 dni przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację Powykonawczą i Instrukcje Obsługi i Konserwacji opracowaną w jasnej, przejrzystej formie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w liczbie egzemplarzy określonej w Wymaganiach Zamawiającego.”

Dokumentacja powykonawcza i instrukcje eksploatacji winny posiadać uzgodnienia Inżyniera i Zamawiającego. Roboty nie będą uważane za ukończone dla celów według klauzuli 10.1 [Przejęcie robót i Odcinków], aż Inżynier otrzyma te dokumenty.

5.7 Instrukcje Obsługi i Konserwacji

Na końcu klauzuli 5.7 dodano tekst:

Instrukcje wymienione w niniejszej klauzuli będą sporządzone w liczbie egzemplarzy określonej w wymogach Zamawiającego.

5.8 Błędy projektowe

Następujący tekst dodaje się na początku niniejszej klauzuli 5.8:

Wykonawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich niezbędnych czynności dla uzyskania wszelkich wymaganych zezwoleń, uzgodnień władz oraz innych podmiotów, a także opracować wszelkie wymagane dokumenty odpowiednio do wymagań Kontraktu, jeżeli okaże się to konieczne na skutek błędów projektowych.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w Kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne

6.5 Godziny pracy

Dodaje się podpunkt (d):

(d) lub na polecenie Inżyniera, kiedy roboty należy wykonywać w innych godzinach lub dniach ze względu na zminimalizowanie ograniczeń w dostawach mediów, ograniczeń komunikacyjnych, itp.

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Usunięto całą treść klauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom ku zadowoleniu Inżyniera. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku - Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Wykonawca podejmie trwałe środki zaradcze, służące ochronie personelu i siły roboczej na placu budowy przed szkodliwymi owadami, gryzoniami i innymi szkodnikami, zmniejszając tym samym zagrożenie dla zdrowia i ogólne niedogodności.

W razie wybuchu epidemii Wykonawca zastosuje się do przepisów, zarządzeń i innych wymogów wydanych przez administrację rządową lub lokalne władze sanitarno-epidemiologiczne, zapewniając w ten sposób odpowiednie postępowanie w czasie epidemii i przyczyniając się do jej zwalczania.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej jeżeli takowe są wymagane.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się klauzulę 6.12 Zagraniczny personel i robotnicy w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

7.1 Sposób wykonania

do treści klauzuli dodaje się na końcu następujące zdanie:

Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z prawem Budowlanym, muszą być nowe i w pierwszym gatunku.

7.2 Próbk

Do treści klauzuli dodaje się punkt (c):

(c) odpowiednie dokumenty dla materiałów, wyrobów i urządzeń stwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.

7.4. Próby

W piątym akapicie niniejszej klauzuli 7.4 skreśla się punkt (b) i zastępuje się następująco:

Pokrycia takiego kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.5

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się klauzulę 8.1 i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie Robót budowlanych zgodnie z programem Wykonawcy i będzie je projektował i wykonywał z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych, Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu, przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego, Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót i odcinków podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót] Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu, w tym harmonogramu, sporządzone w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu, z podziałem na Obiekty.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót. Harmonogram przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Wykonanie. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego Programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc, jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] oraz dodatkowo na każdorazowe żądanie Inżyniera lub Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania takiego żądania.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Na końcu klauzuli 8.4 dodano następującą treść:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić okres czasu przedłużenia i przygotować Zmiany do Kontraktu, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z procedurami zawartymi w Art.144 Prawa Zamówień Publicznych.

8.7 Kary za zwłokę

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Gdy wysokość naliczonych kar za zwłokę przekroczy kwotę maksymalną określoną w załączniku do Oferty, Zamawiający może od umowy odstąpić na mocy Klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego].

W przypadku, gdy kary za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Treść niniejszej klauzuli 9.1 skreśla się i zastępuje następująco :

Wykonawca wykona Próby Końcowe zgodnie z niniejszą klauzulą oraz klauzulą 7.4 [Próby] po dostarczeniu wszystkich dokumentów zgodnie z klauzulą 5.6 [Dokumentacja powykonawcza], klauzulą 5.7 [Instrukcja obsługi i konserwacji] oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem co najmniej 21-dniowym o dniu, w którym Wykonawca będzie gotowy do przeprowadzenia każdej z Prób Końcowych . Jeśli nie uzgodniono inaczej , to Próby Końcowe będą rozpoczęte w okresie do 14 dni od dnia gotowości, w dniu lub dniach wyznaczonych przez Inżyniera.

Wszelkie próby i próby końcowe będą przeprowadzone zgodnie z procedurą szczegółowo opisaną w Programie Funkcjonalno-Użytkowym

10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Skreśla się wszystkie akapity niniejszej klauzuli 10.1 za wyjątkiem akapitu pierwszego i dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zgłasza Inżynierowi gotowość do Odbioru Robót nie wcześniej , niż na 30 dni przed tym, kiedy Roboty będą zdaniem Wykonawcy ukończone i gotowe do przejęcia. Przejęcie Robót przez Zamawiającego musi być poprzedzone dokonaniem Odbioru Technicznego Robót stwierdzające m.in: ukończenie Robót zgodnie z Kontraktem , przeprowadzenie Prób Końcowych ruchu próbnego Robót , zgodnie z klauzulą 9.1 [Obowiązki Wykonawcy] przeprowadzenie Szkolenia personelu Zamawiającego zgodnie z klauzulą 5.5 [Szkolenia] . Odbiór Techniczny Robót będzie przeprowadzony przez Komisję Odbioru powołaną przez Zamawiającego . Komisja zostanie powołana w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i Inżyniera gotowość Robót do Odbioru.

Wykonawca może złożyć Inżynierowi wniosek o wystawienie Świadectwa Przejęcia nie wcześniej niż po dacie w której został sporządzony Protokołu Odbioru Technicznego Robót (pozytywny).

Inżynier nie wystawi Świadectwa Przejęcia do czasu podpisania przez obie Strony protokołu Odbioru Technicznego Robót. W przypadku złożenia wniosku o wystawienie Świadectwa Przejęcia przed podpisaniem przez obie Strony protokołu Odbioru Technicznego Robót, Inżynier odrzuci wniosek o wystawienie Świadectwa Przejęcia.

W ciągu 28 dni od otrzymania wniosku od Wykonawcy, Inżynier winien :

(a) wystawić Świadectwo Przejęcia dla Wykonawcy , ustalając datę , z jaka Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem , poza drobniejszymi zaległymi pracami czy wadami , których dokończenie czy też usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie Robót zgodnie z przeznaczeniem ; lub

(b) odrzuci wniosek , podając przyczyny i określając roboty , których wykonanie przez Wykonawcę będzie wymagane dla umożliwienia wystawienia Świadectwa Przejęcia.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia Wykonawca zobowiązany jest zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem , sporządzić wszelkie dokumenty niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

Skreśla się podpunkt(b) klauzuli 11.1 i zastępuje następująco:

(b) wykonać wszelkie roboty, wymagane dla naprawy wad, usterek i uszkodzeń, jakie mogą być wskazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, lub okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady dla Robót, lub zależnie od przypadku, ich Odcinka. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do wykonania tych robót w terminie 48 godzin od daty powiadomienia przez Zamawiającego i usunąć wadę lub usterkę w terminie nie dłuższym niż 8 dni od daty powiadomienia o stwierdzeniu wady lub usterki, chyba że Strony uzgodnią na piśmie inne terminy.

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad

Skreśla się dwa pierwsze zdania klauzuli 11.4 i zastępuje się zwrotem:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, a następnie przed upływem okresu Gwarancji Jakości i/lub Rękojmi za Wady, w terminie, o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad], to Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w związku z tym uchybieniem na równą kwocie ustalonej w Załączniku do Oferty na zasadach określonych w klauzuli 8.7 [Kary za zwłokę]

za każdy dzień, który upłynie między tym terminem a faktycznym terminem usunięcia wad lub usterek w Robotach

11.9 Świadcstwo Wykonania

Skreśla się tekst niniejszej klauzuli 11.9 [Świadcstwo Wykonania] i zastępuje następującym tekstem :

Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uznane dopóki Inżynier nie wystawi mu Świadcstwa Wykonania stwierdzającego datę z którą Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu.

Wydanie Świadcstwa Wykonania musi być poprzedzone dokonaniem Odbioru Końcowego Robót, stwierdzającego wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu. Odbiór Końcowy Robót będzie przeprowadzony przez Komisję Odbioru, powołaną przez Zamawiającego w 14 dni przed datą w której upływa Okresu Zgłaszania Wad i będzie potwierdzony protokołem stanowiącym podstawę do wystawienia Świadcstwa Wykonania.

Inżynier wystawi Świadcstwo Wykonania w ciągu 15 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad oraz po zweryfikowaniu Odbioru Końcowego przez Komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 11.12 [Gwarancja Jakości] o brzmieniu:

11.12 Gwarancja Jakości-

Wykonawca udziela Zamawiającemu "Gwarancję Jakości" na całość przedmiotu Kontraktu na okres 36 miesięcy. Gwarancja Jakości rozpoczyna się od daty wydania Świadcstwa Przejęcia określonego w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

Dodaje się nową klauzulę 11.13 [Rękojmia za Wady] o brzmieniu:

11.13 Rękojmia za Wady

Roboty objęte są "Rękojmią za Wady" zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres Rękojmi za Wady rozpoczyna się od daty wydania Świadcstwa Przejęcia określonego w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] i trwać będzie kolejne 12 miesięcy.

Zamawiający jest uprawniony do :

- (a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu ;
- (b) wskazanie trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad w przypadku, gdy dotychczasowe działania Wykonawcy związane z naprawą nie przyniosły rezultatu ;
- (c) żądanie od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (bez VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki ;

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek Wady w przedmiocie Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany do:

- (d) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również przez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad ;
- (e) terminowego spełnienie żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad ;
- (f) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie (c).

W przypadku zaistnienia szkody w mieniu Zamawiającego z powodu nieterminowego usuwania wad, która to szkoda przewyższać może wysokość kar umownych, Zamawiający uprawniony jest do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Ilekcroć w dalszych postanowieniach jest mowa o "Usunięciu Wady" należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad

11.14 Odbiór Ostateczny robót:

Zobowiązanie Wykonawcy wynikające z Gwarancji Jakości określonej w klauzuli 11.12 [Gwarancja Jakości] będzie uznane za wypełnione po dokonaniu Odbioru Ostatecznego Robót..

Odbiór Ostateczny Robót będzie przeprowadzony przez Komisję Odbioru , powołaną przez Zamawiającego, z udziałem Wykonawcy. Komisja zostanie powołana 30 dni przed upływem okresu Gwarancji Jakości. Podstawą przeprowadzenia Odbioru Ostatecznego Robót będą pozytywne wyniki Testów Odbiorowych Ostatecznych, potwierdzających utrzymanie gwarantowanych parametrów oraz potwierdzenie usunięcia wszelkich wad i usterek w okresie gwarancji.

Odbiór Ostateczny Robót zostanie dokonany w ciągu 15 dni po dacie wygaśnięcia Okresu Gwarancji Jakości i będzie uznany za dokonany po wystawieniu przez Zamawiającego protokołu Odbioru Ostatecznego Robót, w którym potwierdzone będzie utrzymanie gwarantowanych parametrów (procesowych i funkcjonalnych) w okresie czasu wynikającym z wymagań Kontraktu i usunięcia wszelkich wad i usterek w okresie gwarancji.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do zmian

Skreśla się w Klauzuli 13.1 pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Zmiany mogą być przeprowadzone w jeden z następujących sposobów:

- a) Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy klauzuli 13.2 niniejszych Warunków; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera i Zamawiającego; lub
- b) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie klauzuli 13.3 niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.1 dodaje się następujący tekst:

Ponadto, Zamawiający zgodnie z art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

(a) Zmiana stawki VAT, jeśli: zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.

(b) Zmiana stawki VAT, jeśli: zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst: Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Wykonanie;
- (iii) obejmująca istotną zmianę zakresu Robót

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu. Zmiana do Kontraktu musi zostać sporządzona zgodnie z Prawem Kraju, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Klauzula 13.5 Kwoty tymczasowe

Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

13.7.Korekty uwzględniające zmiany prawne

W niniejszej klauzuli 13.7 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco: Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.5.

Klauzulę 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Klauzulę 14.1 skreśla się w całości zastępuje ją następująco:

Określenie Ceny Kontraktowej oraz realizacja płatności będą podlegać poniższym zasadom:

a) Cena Kontraktowa będzie Zryczałtowaną Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszystkie środki, materiały, roboty i czynności niezbędne do prawidłowego, pełnego wykonania Robót oraz usunięcia w nich Wad.

b) Wykonawca będzie płacił wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według Kontraktu, a Cena Kontraktowa nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji podanej w klauzuli 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne] oraz z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa Kraju w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

c) Cena Kontraktowa jest sumą częściowych cen ryczałtowych za elementy Robót określone w Wykazie Cen.

d) Stawki i ceny jednostkowe wynikające z Wykazu Cen są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

e) wszelkie ilości jakie są ustalone w którymkolwiek Wykazie, są ilościami szacunkowymi i nie należy ich brać pod uwagę jako ilości rzeczywistych i prawidłowych, których realizacji wymaga się od Wykonawcy.

Jednakże, jeżeli jakakolwiek część Robót ma być płatna stosownie do dostarczonej ilości lub zrobionej pracy, to postanowienia dotyczące obmiaru i wyceny będą takie jak podano poniżej. Odpowiednio do tego będzie określona Cena Kontraktowa, z uwzględnieniem korekt dokonanych zgodnie z Kontraktem, tak jak to postanowiono w klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania zmian].

Inżynier dokona wyceny Robót, za wykonanie których płatności będą dokonywane stosownie do ilości zrobionej pracy, o czym mowa w poprzednim akapicie niniejszej klauzuli lub, jeżeli będą wprowadzone zmiany opisane w klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania zmian] wymagające rozliczeń obmiarowych. Wycena będzie dokonana w oparciu o stawki lub ceny jednostkowe określone w Kontrakcie. Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego kosztu wykonania takiej roboty wraz z umiarkowanym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące.

14.2 Zaliczka

Usuwa się całą treść klauzuli 14.2 i zastępuje się następująco:

Płatność zaliczkowa nie będzie udzielana.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść, Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego. W szczególności Inżynier będzie nadzorował kwalifikowalność kosztów na podstawie tych wytycznych i zaleceń, aby umożliwić Zamawiającemu kontrolę wydatków.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Wykonawca wystąpi o pierwsze Przejściowe Świadczenie Płatności po zakończeniu etapu prac projektowych w stosunku do poszczególnych pozycji Wykazu Cen, dla których wydano prawomocną decyzję Pozwolenia na Budowę. Inżynier wystawi Świadczenie po otrzymaniu Rozliczenia (według zapisów niniejszej klauzuli) i po tym, jak Wykonawca w imieniu Zamawiającego otrzyma Pozwolenie na Budowę dla Robót będących przedmiotem niniejszego Kontraktu, chyba, że Inżynier, w uzgodnieniu z Zamawiającym, poleci inaczej. O kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności Wykonawca będzie występował zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli 14.3.

14.4 Plan płatności

Część pierwszego zdania niniejszej klauzuli 14.4, przed podpunktem (a) skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca, w oparciu o Wykazy, a w szczególności Wykaz Cen, opracuje plan płatności obejmujący raty, w jakich ma zostać zapłacona Cena Kontraktowa i uzyska akceptację Zamawiającego dla planu płatności w terminie 14 dni od daty zawarcia Kontraktu. Każdy Plan Płatności powinien obejmować: Plan Płatności dla poszczególnych Obiektów oraz Plan dla całego Kontraktu. O ile w tym planie nie ustalono inaczej to:

W podpunkcie (a) skreśla się określenie „szacunkowej wartości kontraktowej” i zastępuje przez „ryczałtowej wartości kontraktowej”.

Podpunkt (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(c) raty te winny być zdefiniowane w powiązaniu z określonymi elementami Robót, a ich zapłata następować będzie wyłącznie po całkowitym wykonaniu przez Wykonawcę i potwierdzeniu przez Inżyniera wykonania danego elementu Robót.

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca winien co miesiąc dostarczać Inżynierowi wraz z Rozliczeniem, szczegółowy zaktualizowany plan płatności, który podlegał będzie opiniowaniu przez Inżyniera. Pierwszy plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować:

(i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz

(ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót.

Wykonawca dokona aktualizacji Planu Płatności także w innym czasie, jeżeli Zamawiający zostanie zobowiązany do posiadania takiej aktualizacji.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowania kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń. Zasady kwalifikowania wydatków w ramach Funduszu Spójności określa Rozporządzenie Komisji (WE) nr 16/2003 z dnia 6 stycznia 2003 r., ustanawiające specjalne, szczegółowe zasady dla wykonania Rozporządzenia Rady (WE) nr 1164/94 w zakresie kwalifikowania wydatków w kontekście środków częściowo finansowanych przez Fundusz Spójności. Informacje dotyczące kwalifikowania kosztów znajdują się także na stronach Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (www.nfosigw.gov.pl).

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty

może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się nowy akapit o następującej treści:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4(d), a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że

(a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą oraz

(b) że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

(b) W przypadku zatrudniania przez Wykonawcę Podwykonawców na zasadzie określonej w Klauzuli 4.4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności oraz w Końcowym Świadectwie Płatności nie wcześniej, niż po przedstawieniu oświadczenia Wykonawcy, że nie ma on wobec Podwykonawców zaległości płatniczych, za wyjątkiem przypadków określonych w klauzuli 4.4 (Podwykonawcy). Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowanie takiego oświadczenia bezpośrednio u Podwykonawców.

W niniejszej Klauzuli 14.7 cyfry „56” zastępuje się „30”

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszego Kontraktu z faktur Wykonawcy.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.13. Wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności

Na końcu niniejszej klauzuli 14.13 dodaje się akapit o treści:

W Ostatecznym Świadectwie Płatności Inżynier uwzględni ewentualne potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4(d).

Dodaje się nową klauzulę 14.16 [Gwarancja zapłaty] w brzmieniu:

14.16 Gwarancja zapłaty

Zgodnie z zapisami art. 649¹ – 649⁵ ustawy Kodeks Cywilny, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty za roboty budowlane ustala się że:

- termin wyznaczony do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 30 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy i powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na uzyskanie takiej gwarancji,
- strony ponoszą w równych częściach udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarytelności.

Dodaje się nową klauzulę 14.17 [Wyплаты] w brzmieniu:

14.17. Wyплаты

Wszelkie wypłaty, należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu będą dokonywane wyłącznie na podstawie faktur VAT, wystawionych zgodnie ze Świadectwami Płatności oraz aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Kraju.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] lub sceduje Kontrakt lub jakąkolwiek jego część, albo dokona przelewu wierzytelności w jakiegokolwiek części bez wymaganej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zapis:

14-dniowy termin do rozwiązania umowy przez Zamawiającego liczy się od daty powzięcia przez niego wiadomości o przyczynie uprawniającej do rozwiązania umowy.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wstrzymania finansowania kontraktu ze środków Funduszu Spójności. W przypadku takiego rozwiązania kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Na końcu klauzuli dodaje się zapis:

W każdym innym przypadku niż opisane powyżej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

17.1 Odszkodowanie

Usuwa się ostatni akapit tej klauzuli.

17.5 Prawo własności intelektualnej i przemysłowej

Pierwsze zdanie klauzuli zastępuje się następującym:

W niniejszej klauzuli „naruszenie” oznacza naruszenie, lub domniemane naruszenie, jakiegokolwiek patentu, zarejestrowanego znaku, znaku towarowego, nazwy firmy, tajemnicy handlowej, lub innych praw własności intelektualnej lub przemysłowej odnoszących się do Robót, a „roszczenie” oznacza roszczenie lub postępowanie następujące po roszczeniu oparte na domniemaniu naruszenia.

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Po punkcie (b) dodaje się zapis:

(c) Kopie polis ubezpieczeń opisanych w Klauzuli 18.5 [Ubezpieczenie Projektowania]

Na końcu niniejszej klauzuli 18.1. dodaje się:

Bez ograniczenia swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z niniejszego kontraktu, Wykonawca na własny koszt zawrze i utrzyma w mocy i przedłoży przed Datą Rozpoczęcia kontraktu, wszystkie wymienione w Klauzuli 18 polisy ubezpieczeniowe wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami, w treści i ubezpieczycielami zaakceptowanymi przez Zamawiającego i na żądanie Zamawiającego przedstawi dowody ich zawarcia i ważności.

Żadne prace na Placu Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych. Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to:

(a) Zamawiający może- na wniosek Inżyniera opłacić należne składki ubezpieczenia, które Inżynier potrąci Wykonawcy z następnego Przejściowego Świadcstwa Płatności, lub

(b) Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Ubezpieczenie projektowania] w brzmieniu:**18.5 Ubezpieczenie projektowania**

Wykonawca dokona ubezpieczenia od ryzyka zawodowego, które obejmie ryzyko zaniedbań zawodowych w projektowaniu Robót. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższa niż kwota podana w Załączniku do Oferty.

Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Kontraktu i zgodnie z Prawem Kraju.

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [Wyłączenia] w brzmieniu:**18.6 Zakaz wyłączenia**

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż**20.1 Roszczenia Wykonawcy**

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Klauzule od: 20.2 do: 20.8 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową klauzulę 20.2 [Rozstrzygnięcie sporów] w brzmieniu:**20.2 Rozstrzygnięcie sporów**

Jeżeli między Stronami powstanie spór (jakiegokolwiek rodzaju) w związku z Kontraktem lub realizacją Robót, albo wynikający z nich, Strony będą próbowały załatwić spór w sposób ugodowy. Każdy spór, którego nie załatwiono w sposób ugodowy, będzie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest uczestniczyć w inspekcjach i kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione instytucje.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:**KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE**

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności :

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym,

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

to w konsekwencji zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4. Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są niedozwolone,

chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

22.5 „Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartego Kontraktu w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

Zmiana terminu realizacji Kontraktu:

(i) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

- a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych.
- b) klęski żywiołowe;

(ii) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi, a zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;

(iii) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;

b) wydanie postanowienia o wstrzymanie robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego;

c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczność nie przewidywano przy podpisywaniu umowy;

d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;

e) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami,

(iv) zmiana na skutek wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w akapitach następujących. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt (i) – (iv) termin wykonania Kontraktu może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności.

Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

a.i) zmiany technologiczne, w szczególności:

(i.i. 1.a) pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Kontraktu lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu;

(i.i. 1.b) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenia czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu;

(i.i. 1.c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

(i.i. 1.d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;

(i.i. 1.e) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych ze względu na kolizję z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczą się do zmiany koniecznych umożliwiających uniknięcie lub usunięcie kolizji;

(i.i. 1.f) napotkanie w trakcie realizacji Robót nie zinwentaryzowanych sieci podziemnych lub innych podziemnych obiektów/urządzeń.

Zmiany, o których mowa w lit a) lub b) nie mogą stanowić podstawy zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, z zastrzeżeniem postanowień zdania następnego. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa Wykonawcy może ulec podwyższeniu o kwotę stanowiącą równowartość dodatkowych kosztów poniesionych w związku z wprowadzeniem zmian, o których mowa w lit a) lub b), jeżeli zakładane w okresie amortyzacji, oszczędności w kosztach eksploatacji przedmiotu umowy, uzyskane na skutek wprowadzenia tych zmian, przewyższą kwotę tej podwyżki.

Zmiany wskazywane w lit c) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom.

Jeśli wykonywanie zamówienia ze względu na okoliczności wskazane w lit d-e) będzie powodować poniesienie dodatkowych kosztów, Zatwierdzona Kwota Kontraktowa z tytułu umowy może zostać zwiększona o wysokość tych kosztów.

Zmiany, o których mowa w literze f) mogą być wprowadzane w sytuacjach odpowiadających przesłankom do udzielenia zamówień dodatkowych oraz w innych sytuacjach, jednakże w tym ostatnim przypadku Zamawiający nie zgodzi się na zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

W przypadku dostarczania w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą zawsze wymagane wobec urządzeń lub materiałów, zastępujących te wskazane w Ofercie

(ii) Zmiany organizacji spełnienia świadczenia

a) Zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego

b) Zmiana treści dokumentów przedstawiających wzajemnie przez strony w trakcie realizacji Kontraktu lub sposobu informowania o realizacji Kontraktu. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Kontraktu

c) Zmiany zasad oznaczania rzeczy lub obiektów, jeśli oznaczenie nie narusza prawa i zasad bezpieczeństwa;

d) Zmiany zasad oznaczania i opakowania rzeczy, jeśli nowe oznaczenie lub opakowania zamienne nie naruszają prawa i zasad bezpieczeństwa

Zmiana wartości i zakresu:

a) Cena Kontraktowa może ulec odpowiedniemu zmniejszeniu w sytuacji, kiedy Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym nie wykona którejs z pozycji (lub jej części) wymienionych w wypełnionym Wykazie Cen stanowiącym załącznik nr 16 do Oferty.

b) Zmniejszenie zakresu robót dopuszczalne jest w sytuacji ograniczenia lub odmowy dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. W takiej sytuacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy świadczeniami.

c) Zmiana wartości zamówienia brutto w przypadku zmiany podatku VAT.

Pozostałe zmiany:

a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem Klauzuli 19 [Siła wyższa];

b) zmianę części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą Podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie;

c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Kontraktu. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;

d) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres;

e) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 § 1 Kc z uwzględnieniem faktu, że za rażącą zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 ksh.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych powyżej w lit. a-e), Zatwierdzona Kwota Kontraktowa może zostać zmieniona (zwiększona lub zmniejszona).

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i przez Wykonawcę.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

a) ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa;

b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)

c) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontraktów między Stronami; zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Kontrakt na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także doświadczeniem i wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ.

22.6. Zmiany Kontraktu w sytuacjach wskazanych powyżej następują na warunkach określonych w Warunkach Kontraktu, w tym w szczególności w Klauzuli nr 13 [Zmiany i korekty]

22.7. Kontrakt może być rozwiązany w każdym czasie za porozumieniem stron.

CZĘŚĆ II
ROZDZIAŁ 4
WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Do: **Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach**, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy

Dotyczy kontraktu:

Zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Wola Osińska i Chrzążów – Kontrakt nr 8, realizowany w ramach projektu pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy” -współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Kontrakt nr: 8

My, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [nazwa i adres Zamawiającego] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości (10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej)
[PLN].....(słownie).....

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Gwarancja pozostaje ważna do:

Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia dla całości robót.

30% wartości zabezpieczenia w wysokości.....[PLN] (słownie:.....
Zamawiający pozostawi na okres trwania Okresu Zgłaszania Wad. Zabezpieczenie to jest zwracane nie później niż w 15 dniu po wydaniu przez Inżyniera Świadectwa Wykonania dla całości robót

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 5

Dotyczy kontraktu:

Zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Wola Osińska i Chrzążów – Kontrakt nr 8, realizowany w ramach projektu pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy” -współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Kontrakt nr: 8

UMOWA PRZEJĘCIA DŁUGU

W dniu niniejsza Umowa została zawarta pomiędzy:

.....
adres:

reprezentowanym przez.....
(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony,

a

adres:

reprezentowanym przez:.....
(zwanym dalej „Wykonawcą”), z drugiej strony

w związku z akceptacją przez Zamawiającego zaproponowanego przez Wykonawcę Podwykonawcy:

adres:

reprezentowanym przez:.....
(zwanym dalej „Podwykonawcą”),

oraz mając na uwadze zapisy umowy określającej zakres podzlecenia Podwykonawcy robót przez Wykonawcę, która stanowi Załącznik nr 1, strony Umowy przejęcia długu, Zamawiający i Wykonawca, postanawiają co następuje:

1. Zamawiający i Wykonawca na mocy par. 5 Art.647[1] Kodeksu Cywilnego są solidarnie odpowiedzialni za zapłatę wymienionemu powyżej Podwykonawcy.
2. Strony ustalają, że w przypadku nieuzasadnionego uchylania się Wykonawcy od terminowej zapłaty Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty które zostały poświadczone i zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego, Podwykonawca, na mocy niniejszej umowy zwróci się do Zamawiającego o przejęcie długu Wykonawcy, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] Warunków Kontraktu na roboty.
3. Jeżeli Wykonawca opóźni płatność za wykonane roboty Podwykonawcy, dłużej niż 30 dni, licząc od dnia upływu ustawowego terminu wymagalności zapłaty to, będzie miał 30 dni na powiadomienie Zamawiającego i wzywaniu go do przejęcia długu.
4. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego oświadczenia Podwykonawcy wzywającego go do przejęcia długu, Zamawiający zażąda od Wykonawcy przedstawienia dowodów zapłaty Podwykonawcy kwot będących przedmiotem oświadczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się bezwarunkowo na pierwsze wezwanie Zamawiającego dostarczenia dowodów zapłaty Podwykonawcy w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania od Zamawiającego
6. Nieprzedstawienia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie dowodów zapłaty Podwykonawcy, lub przedstawienie dowodów które Zamawiający uzna za niepełne bądź niewystarczające, będzie traktowane przez Zamawiającego jako powód konieczny i dostateczny do skutecznego przejęcia długu.
7. Zamawiający wypłaci Podwykonawcy kwoty na które Wykonawca zalega, przy zachowaniu postanowień umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą.
8. Zamawiający w przypadku skutecznego przejęcia długu potrąci kwoty wypłacone Podwykonawcy, z kwot należnych Wykonawcy, zgodnie z Klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] Warunków Kontraktu.

Sporządzono w, /-/ ...

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano, przypieczętowano przez

.....

WYKONAWCA:

Podpisano, przypieczętowano przez

.....

Nazwisko podpisującego

.....

Nazwisko podpisującego

.....

Data:

Data:

PODWYKONAWCA:

Podpisano, przypieczętowano przez

.....

Nazwisko podpisującego

.....

Data:

CZĘŚĆ II**ROZDZIAŁ 6****WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ****KARTA GWARANCYJNA
(Gwarancja jakości)**

GWARANTEM jest [nazwa, adres], będący Wykonawcą Kontraktu nr 8 „Zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Wola Osińska i Chrzążów”, realizowanego w ramach projektu

pn.: „Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy”
-współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest zwane dalej Zamawiającym.

§ 1**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2
3. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 11.9 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

§ 2**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad.
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w połowie okresu gwarancji i na koniec ostatniego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepożądanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4 Gwarant zobowiązany jest:
 - przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).

3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
[adres Wykonawcy, nr faksu]
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
.....
5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655).
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Akt Umowy oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Aktu Umowy, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze stron.