

CZĘŚĆ II (SIWZ)

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

**DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE**

przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907)

„Budowa sieci wodociągowej Młynki, Witowice, Opoka i Chrzążów” – Kontrakt nr 9.1

Zadanie realizowane w ramach projektu p.n.:

„Międzygminny system wodno-ściekowy w ramach aglomeracji Puławy”

Rozdział 1	AKT UMOWY
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 4	FORMULARZ UMOWY PRZEJĘCIA DŁUGU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO
Rozdział 5	WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

Część II ROZDZIAŁ 1

FORMULARZ AKTU UMOWY

dla zadania pn.

„Budowa sieci wodociągowej Młynki, Witowice, Opoka i Chrzążów” – Kontrakt nr 9.1

KONTRAKT NR: 9.1

Nr umowy/...../ JRP/2013

Niniejszy Kontrakt został zawarty w dniu 2014 roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy zarejestrowaną Nr KRS 0000026128 wpis 09.07.2001 r. (Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego), wysokość kapitału zakładowego 25 565 500,00 zł, NIP: 716-000-20-23

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu - Andrzeja Poleszaka

a

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

1.
2.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako:

„Budowa sieci wodociągowej Młynki, Witowice, Opoka i Chrzążów” - Kontrakt nr 9.1”, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Rozdział III Kontraktu);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Rozdział II Kontraktu);
 - (d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru Robót budowlanych;
 - (e) Dokumentacja projektowa;
 - (f) Wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej);

(g) Formularz Oferty wraz z Załącznikiem do Oferty;

(h) Załączniki

- Inne dokumenty będące częścią Kontraktu w tym pytania i odpowiedzi Zamawiającego udzielone w przetargu

- Zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

3. Wykonawca zobowiązuje się, wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady oraz przekazać Zamawiającemu w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, przepisami Prawa budowlanego, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji prac inżynieryjno-budowlanych, obowiązującymi normami i z należytą starannością.

4. Zamawiający, w uznaniu wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową:

- Kwota netto (bez podatku VAT): (PLN)

(słownie:..... PLN)

- Należny podatek VAT, który przy obowiązującej w chwili podpisania umowy stawce 23% wynosi: (.....) PLN

(słownie PLN)

- Razem kwota brutto (z należnym podatkiem VAT): PLN

(słownie PLN)

lub inną kwotę, jaka może być należna Wykonawcy stosownie do postanowień Kontraktu.

5. Płatności dokonywane będą w PLN na konto bankowe Wykonawcy:(nazwa banku, pełny numer konta)

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Kontraktem zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Część II ROZDZIAŁ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz czwarte wydanie angielsko - polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1 wydania 1999), dostępne pod adresem:

SIDIR

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4

tel. nr +48 22 826 16 72; e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz **Część II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.



Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące, o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Część II - Rozdział 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis Klauzul

KLAUZULA 1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	8
1.1	DEFINICJE	8
1.1.1	KONTRAKT	8
1.1.2	STRONY I OSOBY	9
1.1.3	DATY, PRÓBY, OKRESY I UKOŃCZENIE	9
1.1.4	PIENIĄDZE I PŁATNOŚCI	10
1.1.6	INNE DEFINICJE	10
1.2	INTERPRETACJA	11
1.3	PRZEPŁYW INFORMACJI	11
1.5	PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW	12
1.6	AKT UMOWY	12
1.7	CESJE	12
1.8	PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	12
1.10	UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	13
1.12	POUFNE SZCZEGÓŁY	13
1.13	PRZESTRZEGANIE PRAWA	13
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	14
KLAUZULA 2	ZAMAWIAJĄCY	14
2.1	PRAWO DOSTĘPU DO TERENU BUDOWY	14
2.2	ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	14
2.4	PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	15
KLAUZULA 3	INŻYNIER	15
3.1	OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA	15
3.6	SPOTKANIA KIEROWNICTWA	16
KLAUZULA 4	WYKONAWCA	16
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	16
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA	17
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	18
4.4	PODWYKONAWCY	18
4.6	WSPÓŁPRACA	19
4.7	WYTYCZENIE	19
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	19
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	20
4.10	DANE O TERENIE BUDOWY	20
4.11	ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA	20
4.13	PRAWO PRZEJAZDU I ZAPLECZE	21
4.14	UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ	21
4.17	SPRZĘT WYKONAWCY	21
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA	22
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	22
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIONE BEZPŁATNIE	22
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE	22
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	23
4.25	DZIENNIK BUDOWY	24
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	24
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE	24
KLAUZULA 5	WYZNACZENI PODWYKONAWCY	25
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI	25
KLAUZULA 6	KADRA I ROBOTNICZY	25
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA	25
6.5	GODZINY PRACY	25

6.7	ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	26
6.8	KADRA WYKONAWCY.....	26
6.9	PERSONEL WYKONAWCY	26
6.12	ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY	27
KLAUZULA 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO		27
7.1	SPOSÓB WYKONANIA	27
7.2	PRÓBKİ	27
7.4	PRÓBY	27
7.9	MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI.....	28
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE.....		28
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT	28
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE.....	29
8.3	PROGRAM	29
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	29
8.7	KARY ZA ZWŁOKĘ.....	30
KLAUZULA 9 PRÓBY KOŃCOWE.....		30
9.1	OBYWIAŹKI WYKONAWCY	30
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....		30
10.1	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW.....	30
10.2	PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT	30
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY		31
11.1	DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD.....	31
11.4	NIEWYPEŁNIONE OBYWIAŹKU USUWANIA WAD	31
11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA	31
11.12	GWARANCJA JAKOŚCI.....	32
11.13	RĘKOJMIA ZA WADY	32
KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA.....		33
12.1	OBYWIAŹKOWE OBMIARY ROBÓT	33
12.3	WYCENA	33
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY.....		33
13.1	PRAWO DO ZMIAN.....	33
13.3	PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN	34
13.5	KWOTY TYMCZASOWE.....	34
13.6	PRACE DNIÓWKOWE	34
13.8	KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU	34
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA		34
14.1	CENA KONTRAKTOWA	34
14.2	ZALICZKA	34
14.3	WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI	34
14.4	PLAN PŁATNOŚCI	35
14.5	URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT.....	35
14.6	WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.....	35
14.7	ZAPŁATA.....	36
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA.....	37
14.9	WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ.....	37
14.10	ROZLICZENIE KOŃCOWE.....	37
14.13	WYSTAWIENIE OSTATECZNEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	37
14.16	GWARANCJA ZAPŁATY	37
14.17	WYPŁATY.....	38
KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO		38
15.2	WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	38
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU.....	38
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ.....		39
16.1	UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT	39
16.2	ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	39
16.4	ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU	39
16.5	OBYWIAŹEK WYKONAWCY DO WYZNACZENIA DODATKOWEGO TERMINU	39

KLAUZULA 17	RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ	39
17.1	ODSZKODOWANIE	39
17.5	PRAWO WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ I PRZEMYSŁOWEJ	39
KLAUZULA 18	UBEZPIECZENIE	40
18.1	OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ.....	40
18.2	UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY	40
18.4	UBEZPIECZENIE PERSONELU WYKONAWCY.....	40
18.5	ZAKAZ WYŁĄCZENIA	40
KLAUZULA 19	SIŁA WYŻSZA.....	40
KLAUZULA 20	ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ.....	41
20.1	ROSZCZENIA WYKONAWCY	41
20.2	ROZSTRZYGANIE SPORÓW	41
KLAUZULA 21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	41
KLAUZULA 22	KLAUZULE KOŃCOWE	41

CZĘŚĆ II - WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy). Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych. Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.1 „**Kontrakt**” oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Dokumentacja Projektowa, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 1.1.1.3 "**List Zatwierdzający**" nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem "**Akt Umowy**" i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.1.4 "**Formularz Oferty**" oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem "**Formularz Oferty**" i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

„**Specyfikacja**” oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”, włączony do kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.6 „**Rysunki**” oznacza „Dokumentacja Projektowa”. W skład „Dokumentacji Projektowej” wchodzi w szczególności: Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy w zakresie niezbędnym dla przygotowania Dokumentów Przetargowych i Dokumentów Kontraktowych oraz dokumentacja techniczna, wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione sporządzane w trakcie budowy.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 "**Oferta**" oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem "**Oferta**" i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.1.11 "**Zmiana do Kontraktu**" oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 "**Zamawiający**" - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 "**Inżynier**" - na końcu Definicji dodaje się, co następuje:

Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego" oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego".

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.2.11. „**Lider**" oznacza jednego wykonawcę z grupy wykonawców wykonujących zamówienie wspólnie, któremu pozostali wykonawcy z grupy udzielili pełnomocnictwa w rozumieniu przepisów ustawy prawo zamówień publicznych art. 23 ust. 2.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

1.1.3.7 „**Okres Zgłaszania Wad**” – na końcu Definicji dodaje się następujące zdanie: „**Okres Zgłaszania Wad jest tożsamy z Okresem Rękojmi**”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.10 „**Testy Odbiorowe Gwarancyjne**” oznaczają testy wykonane na zakończenie Prób końcowych zgodnie z klauzulą 9 [Próby końcowe].

1.1.3.11. „**Testy Odbiorowe Ostateczne**” oznaczają testy wykonane przed dokonaniem Odbioru Ostatecznego Robót zgodnie z klauzulą 11.14 [Odbiór ostateczny Robót].

1.1.3.12. „**Odbiór Techniczny Robót**” oznaczają odbiór wykonany zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] poprzedzający przejęcie Robót zgodnie z klauzulą 10 [Przejęciem przez Zamawiającego].

1.1.3.13. „**Odbiór Końcowy Robót**” oznaczają odbiór określony w klauzuli 11 [Odpowiedzialność za Wady] poprzedzający wydanie Świadectwa Wykonania na mocy klauzuli 11.9 [Świadectwo Wykonania].

1.1.3.14. „**Odbiór Ostateczny Robót**” oznaczają odbiór określony w klauzuli 11.14 po upływie Okresu Gwarancji Jakości zgodnie z klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości].

1.1.3.16 „**Okres Rękojmi**” oznacza okres rękojmi za wady, ustalony w Załączniku do Oferty.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.1 Zmienia się definicję na następującą:

„**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa** oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w umowie na realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.”

1.1.4.6 „**Waluta obca**” niniejszą klauzulę określa się jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „**Protokół konieczności**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 „**Protokół z negocjacji**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1. „**Dokumenty Wykonawcy**” Na końcu definicji dodaje się: w tym projekt budowlany, wykonawczy, powykonawczy, projekt organizacji ruchu itp.

Klauzulę 1.1.6.2 określa się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 określa się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

1.1.6.6 „**Zabezpieczenie Wykonania**” Na końcu definicji dodaje się: oznacza „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami art. 147 do 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.6.7 „**Teren Budowy**” - klauzulę tę uzupełnia się poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej klauzuli: Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10. **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 **"Projekt Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.12 **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy wydana przez odpowiednie władze na podstawie Rozdziału 4 polskiego Prawa Budowlanego.
- 1.1.6.13 **"Dziennik Budowy"** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.14 **„Dokumentacja Powykonawcza”** – oznacza dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt 14 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156 poz. 1188 z późniejszymi zmianami), przygotowaną przez Wykonawcę.
- 1.1.6.15 **„Plan Płatności”** oznacza dokument tak zatytułowany, objęty Wykazami, sporządzony w powiązaniu z Przedmiarem Robót, ustalający raty w jakich ma zostać zapłacona Cena Kontraktowa.
- 1.1.6.16 **„Wypowiedzenie”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu jest mowa o rozwiązaniu Kontraktu poprzez wypowiedzenie, należy je rozumieć jako odstąpienie od umowy w rozumieniu kodeksu cywilnego.
- 1.1.6.17 **„Książka Obmiarów”** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania robót.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił 2% tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją z własnoręcznym podpisem strony (Zamawiającego, Wykonawcy, Inżyniera);

W podpunkcie (b) po pkt (ii) dodaje się (iii) w brzmieniu:

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy będą traktowane jako Komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli.

Przed ostatnim akapitem klauzuli 1.3 dodaje się następujący zapis:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym, w godzinach pomiędzy 8:00 a 15:00. W przypadku dostarczenia któregokolwiek z dokumentów po godzinie 15:00, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego. Na potrzeby niniejszego Kontraktu jako dzień roboczy rozumie się dzień od poniedziałku do piątku włącznie, z wyjątkiem ustawowo dni wolnych od pracy.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

1.7 Cesje

Punkty (a) i (b) Klauzuli 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Każda ze Stron może, za zgodą drugiej Strony, dokonać cesji jakichkolwiek swoich wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości, według Kontraktu, w tym również odszkodowawczych i odsetkowych, z wyjątkiem cesji wierzytelności (cesji płatności) na akceptowalnego podwykonawcę, która nie wymaga takiej zgody.

Żadna ze Stron nie może scedować swoich praw i obowiązków na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej Strony.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia każdą wymaganą Kontraktem dokumentację zgodnie z klauzulą 4.1., a w szczególności takie: rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostały w Specyfikacji lub jak wymagane jest przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się w całości klauzulę 1.10. i zastępuje następująco:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach ceny kontraktowej autorskie prawa majątkowe do dokumentów wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego z 1994r o prawie autorskim i prawach *pokrewnych*) powstałych w wyniku wykonywania niniejszego Kontraktu na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności:

- a) w zakresie używania i wykorzystania w całości lub w części Dokumentów Wykonawcy oraz dokonywania w nich zmian, w szczególności dla celów ukończenia, użytkowania, konserwacji, napraw, rozbudowy lub modernizacji Robót,
- b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką Dokumentów Wykonawcy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumenty Wykonawcy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- d) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy w sposób inny niż określony w punkcie c) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie przez nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dokumentów Wykonawcy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

Wykonawca zgadza się na wykorzystanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.

1.12 Poufne szczegóły

Skreśla się w całości treść klauzuli 1.12 i zastępuje w sposób następujący:

Każda ze Stron zobowiązana jest do zachowania w poufności wszelkich informacji handlowych, organizacyjnych, finansowych i technicznych dotyczących drugiej Strony do jakich uzyskała dostęp przy wykonaniu niniejszej umowy i nieujawnienia ich osobom trzecim, chyba, że jest to konieczne do wykonania niniejszej umowy albo co innego wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

1.13 Przestrzeganie Prawa

Punkt (a) klauzuli zmienia się na następujący:

- (a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty wykonane dla wykonania, odbioru i zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń, Sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację, wnioski, podania, a

w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Wyżej wymienione zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o ochronie przyrody, ustawy o odpadach, ustawy Prawo wodne, ustawy Prawo geologiczne i górnicze. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany: Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.
-

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo Dostępu do Terenu Budowy

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w art. 41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Na terenie objętym zakresem przedmiotu zamówienia wykonywane będą w tym samym czasie roboty kanalizacyjne w ramach zawartego wcześniej kontraktu na realizację zadania pn. „Zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Młynki, Wronów, Opoka, Witowice wraz z rurociągiem tłocznym z Osin do Wronowa” – kontrakt nr 11. Wykonawca niniejszego kontraktu jest zobowiązany do zawarcia adekwatnych porozumień w kwestii uniknięcia kolizji wykonawczych.

Udostępnienie Terenu Budowy Wykonawcy nastąpi na podstawie protokołu przekazania przy udziale Zamawiającego oraz Wykonawców kanalizacji sanitarnej.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

Skreśla się w całości klauzuli 2.2 i zastępuje następująco:

Gdzie Zamawiający jest w stanie to uczynić, to na wniosek Wykonawcy winien on udzielić mu pomocy w zakresie poparcia wniosków Wykonawcy o zezwolenia, licencje lub zatwierdzenia wymagane przez prawo Kraju.

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Klauzulę 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usunięto z klauzuli 3.1, piąte zdanie rozpoczynające się od słów ("Jeżeli wymaga się, aby Inżynier ...") i zastąpiono je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących klauzul tych Warunków Kontraktu:

- a) Klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy]
- b) Klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- c) Klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- d) Klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na ukończenie]
- e) Klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- f) Klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- g) Klauzula 9.2 [Opóźnione Próby Końcowe]
- h) Klauzula 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]
- i) Klauzula 10.3 [Zakłócanie Prób Końcowych]
- j) Klauzula 13 [Zmiany i korekty]
- k) Klauzula 14.4 [Plan Płatności]
- l) Klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- m) Klauzula 19.4 [Następstwa Siły wyższej]
- n) Klauzula 22.5 [Klauzule Końcowe]

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu na Roboty, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części Robót i przyznania tych robót Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono, powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, będzie miała zastosowanie klauzula 13 [Zmiany i korekty].

W podpunkcie (c) niniejszej klauzuli 3.1 po słowie „inżyniera” dodaje się słowa „lub Zamawiającego”

Dodaje się nową klauzulę 3.6.[Spotkania Kierownictwa] w brzmieniu:

3.6 Spotkania Kierownictwa

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy mogą jeden od drugiego wymagać uczestnictwa w spotkaniach kierownictwa w celu przeglądu organizacji przyszłej pracy. Inżynier będzie zapisywał sprawy, będące przedmiotem zebrań kierownictwa i dostarczał kopie tych zapisów osobom obecnym na zebraniu oraz Zamawiającemu. W zapisach odpowiedzialność za wszelkie działania, które mają być podjęte, należy rozdzielać zgodnie z Kontraktem.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością". Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1: *„Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacji, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót).*

Następujący tekst dodaje się po drugim akapicie w niniejszej klauzuli 4.1:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w czwartym akapicie niniejszej klauzuli 4.1:

W szczególności:

- (i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy, oraz
- (ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

Po czwartym akapicie dodaje się kolejne akapity o brzmieniu

Wykonawca uzyska pozwolenia na tymczasowe zmiany regulacji ruchu, związane z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwolenie na przekładanie mediów, itd. w zgodnym z obowiązującymi przepisami.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- a) opracowanie programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi i złożenie wniosku o jego zatwierdzenie przed rozpoczęciem robót, powodujących powstanie odpadów niebezpiecznych, w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami,
- b) uzyskanie decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi,

c) sporządzenie informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami i złożenie jej do właściwego organu ochrony środowiska w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca będzie także odpowiedzialny za uzyskanie uzgodnień od władz lokalnych i właścicieli innych urządzeń uzbrojenia terenu, terminów włączenia i wyłączenia oraz wszelkich innych warunków dotyczących prowadzenia robót. Wszelkie wymagania zawarte w tych uzgodnieniach, są obligatoryjne dla Wykonawcy.

Wykonawca powiadomi Inżyniera na piśmie o planowanym zamknięciu dróg i odcięciu mediów (elektryczność, woda, gaz i inne media) nie później niż na 7 dni przed planowanym przystąpieniem do tych prac. Wykonawcy nie wolno dokonać zamknięcia dróg lub odcięcia mediów bez pisemnego zezwolenia zarządcy drogi lub mediów.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uzyskanie gwarantowanych parametrów określonych w Wykazie Gwarancji pod rygorem uznania Kontraktu za wykonany nienależycie.

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych tekstach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie wymagań Zamawiającego i dogłębne zrozumienie zakresu prac projektowych i Robót, do których wykonania jest zobowiązany zgodnie z Kontraktem. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących tych Wymagań, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.

Jeżeli prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę, na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:

- a) dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie pełni wymagań Kontraktu; a zarazem
- b) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Pierwsze dwa i dwa ostatnie akapity kl. 4.2. usuwa się w całości. Na końcu klauzuli dodaje się zapisy:

Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia dla całości robót.

Resztę wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na okres trwania okresu rękojmi. Zabezpieczenie to jest zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa:

"lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy". Na końcu klauzuli 4.3 dodano treść:

W przypadku, gdy Przedstawiciel Wykonawcy nie będzie biegle posługiwał się językiem polskim, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza żywego słowa, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

W klauzuli 4.4 skreślono punkt (d). Na końcu podpunktu (b) dodaje się następujące sformułowanie: „wydana w terminie do 14 dni”. Na końcu Klauzuli 4.4 dodano nowe punkty (d), (e), (f), (g), (h), (i) oraz (j) i (k) w brzmieniu:

- (d) Powierzenie do podwykonania jakichkolwiek prac w zakresie innym, niż wskazany w Ofercie, musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje bądź nie, taką zmianę według własnego uznania. Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części robót bez uzyskania od Zamawiającego, uprzedniej zgody na piśmie. Jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą lub jej projekt, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie oraz podpisaną przez siebie Umowę przejęcia długu przez Zamawiającego, jaki może powstać w wyniku podzlecenia, a Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, w terminie 14 dni od takiego przedłożenia, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (e) Umowa przejęcia długu przez Zamawiającego, o której mowa w punkcie (d) niniejszej Klauzuli, winna być sporządzona zgodnie z § 2, Art. 519 Kodeksu Cywilnego, wg wzoru zamieszczonego w Rozdziale 4 Kontraktu.
- (f) Wykonawca podpisując umowę o podzlecenie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, czwarte wydanie angielsko – polskie 2008 (tłumaczenie pierwszego wydania 1999).
- (g) Jeżeli Podwykonawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty, które zostały odebrane i poświadczono do zapłaty w Świadectwie płatności przez Inżyniera, to takie oświadczenie będzie uważane za wezwanie do przejęcia długu zgodnie z umową o której mowa w punkcie (e) niniejszej Klauzuli.
- (h) W przypadku otrzymania pisemnego oświadczenia Podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia, dowodów, że sumy należne, Podwykonawcy za roboty, które były poświadczono przez Inżyniera, zostały zapłacone.
- (i) Jeśli Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy Podwykonawcy należne zostały zapłacone, Zamawiający wypłaci Podwykonawcy, w terminie ustawowym, kwoty na które Wykonawca zalega, zgodnie z zapisami Umowy przejęcia długu.
- (j) Tak zapłacone kwoty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci niezwłocznie z kwot należnych Wykonawcy, zgodnie z zapisami Umowy przejęcia długu oraz Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].

- (k) Wykonawca na 14 dni przed przedłożeniem Inżynierowi Oświadczenia o Ukończeniu winien jest dostarczyć Inżynierowi dowody, że wszystkie zobowiązania wobec Podwykonawców zostały uregulowane. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Inżynier działający w imieniu Zamawiającego potwierdzi do zapłaty fakturę Wykonawcy z tytułu klauzuli 14.3 [Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności] pomniejszoną o wartość wynoszącą 150% nieuregulowanych należności. Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do Podwykonawców. Zapłata całości ostatniego Przejściowego Świadectwa Płatności będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich Podwykonawców.
-

4.6 Współpraca

Na końcu kl. 4.6 dodaje się niniejszy zapis.

Wykonawca będzie bezwzględnie zobowiązany do skoordynowania prac związanych z budową sieci wodociągowych z budową sieci kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacyjnych oraz do ścisłej współpracy z Wykonawcą przyłączy wodociągowych wyłonionym w odrębnym postępowaniu.

4.7 Wytyczenie

Z treści kl. 4.7 usuwa się podpunkt (b) jako nie mający zastosowania w niniejszych warunkach kontraktowych. **Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:**

Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż 7 dni przed datą rozpoczęcia robót budowlanych, określoną w programie (zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]) Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) i (g) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

(g) podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót - aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych

Na końcu niniejszej klauzuli 4.8 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację. Ponadto Wykonawca zobligowany jest do wyposażenia zaplecza Wykonawcy w odpowiedni sprzęt BHP oraz ppoż.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 21 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 30 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.10:

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Zamawiający winien udostępnić do wiadomości Wykonawcy wszelkie odnośne dane dotyczące Terenu Budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowość interpretacji tych danych.

W drugim zdaniu drugiego akapitu skreśla się fragment rozpoczynający się od słów „W tych samych granicach...” i kończący się słowami „lecz nie ograniczając się do:” i zastępuje się następującą treścią:

„W tych samych granicach będzie się uważało, że Wykonawca dokonał badania powyższych danych oraz innych dostępnych informacji, oraz że przed złożeniem Oferty upewnił się co do wszystkich istotnych spraw włącznie, lecz nie ograniczając się do:”

Dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej Klauzuli 4.10:

„i istniejącą infrastrukturą techniczną”

4.11 Zatwierdzona kwota kontraktowa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.11:

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z Warunkami Kontraktu.

W drugim akapicie niniejszej klauzuli 4.11 skreśla się po słowie: "Kontraktem" następujący zapis „włącznie z tymi, na które przeznaczono Kwoty Tymczasowe”.

4.13 Prawo przejazdu i zaplecze

Na początku klauzuli 4.13 dodano akapit:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. Wykonawca musi uzyskać wszystkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba, że ustalono lub poinstruowano inaczej.

4.14 Unikanie zakłóceń

Pod punktem b) dodaje się następujący podpunkt:

- c) tam, gdzie w ramach Kontraktu wymagane jest zamknięcie drogi publicznej, przed takim zamknięciem drogi wymagana jest zgoda Inżyniera. W ciągu, co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi Wykonawca przedstawi Inżynierowi propozycję sposobu wykonania prac, termin ukończenia oraz uzgodniony przez odpowiednie instytucje „Projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy”. Inżynier zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zażąda jej poprawienia tak, by była ona zgodna z zapisami niniejszej klauzuli oraz przepisami Kraju, w tym Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2007 r. nr 19 poz. 115 z późn. zm.)”. Opóźnienia wynikłe na skutek braku odpowiednich uzgodnień odnośnie zamknięcia dróg nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na ukończenie*] ani zwiększenia Kosztu na mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się jako poprzedzający zapisy niniejszej klauzuli 4.17:

Wykonawca, przed Datą Rozpoczęcia, będzie zobowiązany przedłożyć dokumenty potwierdzające własność sprzętu lub kopie podpisanych umów najmu, dzierżawy, itp. dotyczące sprzętu pokazanego w ofercie.

Jako drugi akapit niniejszej Klauzuli 4.17 dodaje się następujący tekst:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Programie i/lub Planie Zapewnienia Jakości. Inżynier ma prawo wstrzymać pracę takiego sprzętu, a Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wszelkie materiały zbędne oraz materiały z rozbiórki wykonawca wywiezie na swój koszt na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełniać obowiązki wynikające z uzyskania decyzji oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Rozliczenie za pobrane przez Wykonawcę energie następowaloby za pośrednictwem układu rozliczeniowego Wykonawcy. Zamawiający umożliwi Wykonawcy podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków. Rozliczenie poboru wody i odprowadzenia ścieków następowaloby na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego przez Zamawiającego. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz jednym formie elektronicznej w terminach ustalonych przez Inżyniera.

Po ppkt (h) dodaje się podpunkty (i) i (j) i (j) w brzmieniu:

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [Obmiary i wycena], klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności] w odstępach miesięcznych.
- (k) harmonogram rzeczowo-finansowy wykonany na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 i Planu płatności, o którym mowa w klauzuli 14.4. Harmonogram będzie aktualizowany każdorazowo na polecenie Inżyniera Kontraktu.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

Na końcu niniejszej klauzuli dopisuje się tekst w brzmieniu:

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przeływ informacji].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Forma, zawartość oraz terminy składania raportów zostaną uzgodnione z Zamawiającym i w trakcie trwania kontraktu mogą być modyfikowane.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

W niniejszej klauzuli 4.23 wprowadza się następujące zmiany:

Usuwa się kropkę ostatniego zdania zastępując przecinkiem i dodaje się: „ za zgodą Zamawiającego”.

Następujący tekst dodaje się jako pierwszy akapit niniejszej klauzuli 4.23:

Wykonawca podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną, aby zabezpieczyć budynki i budowle na Terenie Budowy i postępować z nimi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego określonymi w Specyfikacji.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek szkód w tych budynkach i budowlach w zakresie, w jakim Wykonawca za te szkody odpowiada. Wykonawca zobowiązany będzie objąć tę odpowiedzialność ubezpieczeniem na mocy klauzuli 18.3 [Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych].

Skreśla się zdanie drugie trzeciego akapitu i zastępuje zdaniem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca prześle Inżynierowi.

Skreśla się w całości zdanie trzecie akapitu trzeciego. Na końcu akapitu trzeciego dodaje się:

Wykonawca na Terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami powstałymi w wyniku jego działalności (nie dotyczy końcowej postaci odpadów powstałych w wyniku procesów technologicznych zrealizowanych zgodnie z kontraktem). Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów)

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w następującym brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem. Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dziennik Budowy będzie prowadzony zgodnie z niniejszym Kontraktem i Specyfikacją. Wpisy do Dziennika Budowy będą dokonywane w sposób chronologiczny.

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w następującym brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje] w następującym brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**5.4 Dowody płatności**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy**6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia**

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w Kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne.

6.5 Godziny pracy

Dodaje się podpunkt (d) w brzmieniu:

(d) lub na polecenie Inżyniera, kiedy roboty należy wykonywać w innych godzinach lub dniach ze względu na zminimalizowanie ograniczeń w dostawach mediów, ograniczeń komunikacyjnych, itp.,

(e) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie].

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Usunięto całą treść klauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom ku zadowoleniu Inżyniera. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Wykonawca podejmie trwałe środki zaradcze, służące ochronie personelu i siły roboczej na placu budowy przed szkodliwymi owadami, gryzoniami i innymi szkodnikami, zmniejszając tym samym zagrożenie dla zdrowia i ogólne niedogodności.

W razie wybuchu epidemii Wykonawca zastosuje się do przepisów, zarządzeń i innych wymogów wydanych przez administrację rządową lub lokalne władze sanitarno-epidemiologiczne, zapewniając w ten sposób odpowiednie postępowanie w czasie epidemii i przyczyniając się do jej zwalczania.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej jeżeli takowe są wymagane.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się klauzulę 6.12 Zagraniczny personel i robotnicy w następującym brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Klauzula 7 Urządzenia, materiały i wykonawstwo

7.1 Sposób wykonania

do treści klauzuli dodaje się na końcu następujące zdanie:

Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z prawem Budowlanym, muszą być nowe i w pierwszym gatunku.

7.2 Próbkki

Jako drugie zdanie klauzuli 7.2 dodaje się:

Materiały przeznaczone do wbudowania, przed ich użyciem, muszą zostać zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu. W tym celu Wykonawca przedstawia Inżynierowi Kontraktu wykaz Materiałów, deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty potwierdzające zgodność Materiałów z Rysunkami i Specyfikacjami. Zamawiający zastrzega sobie prawo, po zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu, do zaakceptowania i dopuszczenia Materiałów do użycia.

Do treści klauzuli dodaje się punkt (c) w brzmieniu:

(c) odpowiednie dokumenty dla materiałów, wyrobów i urządzeń stwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.

7.4 Próby

W piątym akapicie niniejszej klauzuli 7.4 skreśla się punkt (b) i zastępuje się następująco:

Pokrycia takiego kosztu na zasadach określonych w klauzuli 13.5

Dodaje się nową klauzulę 7.9. [Materiały z rozbiórki] w brzmieniu:

7.9 Materiały z rozbiórki

O ile ma to zastosowanie, materiały z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie budowy stanowią własność Zamawiającego. Po zdemontowaniu jakiegokolwiek instalacji lub urządzenia Wykonawca winien zabezpieczyć je do czasu przejęcia ich przez Zamawiającego i przekazać Inżynierowi wykaz tych urządzeń i instalacji. Inżynier jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o konieczności przejęcia materiałów. Materiały bezużyteczne pozostające z rozbiórki, które wskaże Inżynier Wykonawca usunie na swój koszt poza Teren Budowy przestrzegając przepisów o gospodarce odpadami

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się klauzulę 8.1 i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót budowlanych w Dacie Rozpoczęcia będzie wykonywał Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych, Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu, przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego, Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót] Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu, w tym harmonogramu, sporządzone w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu, z podziałem na Obiekty.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót. Harmonogram przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego Programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc, jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] oraz dodatkowo na każdorazowe żądanie Inżyniera lub Zamawiającego w terminie 7 dni od otrzymania takiego żądania.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Na końcu klauzuli 8.4 dodaje się następującą treść:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić okres czasu przedłużenia i przygotować Zmiany do Kontraktu, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z procedurami zawartymi w art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

8.7 Kary za zwłokę

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Gdy wysokość naliczonych kar za zwłokę przekroczy kwotę maksymalną określoną w załączniku do Oferty, Zamawiający może od umowy odstąpić na mocy Klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego]

W przypadku, gdy kary za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Klauzula 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Treść niniejszej klauzuli 9.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca wykona Próby Końcowe zgodnie z niniejszą klauzulą oraz klauzulą 7.4 [Próby] po dostarczeniu wszystkich dokumentów zgodnie z pkt (d) klauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy] oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Specyfikacji.

Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem co najmniej 21-dniowym o dniu, w którym Wykonawca będzie gotowy do przeprowadzenia każdej z Prób Końcowych. Jeśli nie uzgodniono inaczej, to Próby Końcowe będą rozpoczęte w okresie do 14 dni od dnia gotowości, w dniu lub dniach wyznaczonych przez Inżyniera.

Wszelkie próby i próby końcowe będą przeprowadzone zgodnie z procedurą szczegółowo opisaną w Specyfikacji.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych

10.2 Przejęcie części Robót

W niniejszej klauzuli 10.2 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu zwrot „dla jakiegokolwiek części Robót Stałych” zastępuje się zwrotem

„dla każdego Odcinka”.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

Skreśla się dotychczasowa treść podpunktu (b) klauzuli 11.1 i zastępuje treścią:

(b) wykonać wszelkie roboty, wymagane dla naprawy wad, usterek i uszkodzeń, jakie mogą być wskazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, okresu Gwarancji Jakości (w trybie zwykłym) lub rękojmi za wady dla Robót, lub zależnie od przypadku, ich Odcinka. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do wykonania tych robót w terminie 48 godzin od daty powiadomienia przez Zamawiającego i usunąć wadę lub usterkę w terminie nie dłuższym niż 8 dni od daty powiadomienia o stwierdzeniu wady lub usterki, chyba że Strony uzgodnią na piśmie inne terminy.

Dodaje się podpunkt (c) i (d) w brzmieniu:

(c) wykonać wszelkie roboty, wymagane dla naprawy wad, usterek i uszkodzeń, jakie mogą być wskazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu przed upływem okresu Gwarancji Jakości (w trybie awaryjnym), lub zależnie od przypadku, ich Odcinka. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do wykonania tych robót w terminie 24 godzin od daty powiadomienia przez Zamawiającego i usunąć wadę lub usterkę w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty powiadomienia o stwierdzeniu wady lub usterki, chyba że Strony uzgodnią na piśmie inne terminy.

(d) uczestniczyć na żądanie Zamawiającego we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad (Próby Eksploatacyjne).

11.4 Niewypełnione obowiązku usuwania wad

Skreśla się dwa pierwsze zdania klauzuli 11.4 i zastępuje się zwrotem:

Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania i/lub nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, Gwarancji Jakości i/lub Rękojmi za Wady, w terminie, o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad], to Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w związku z tym uchybieniem równą kwocie ustalonej w Załączniku do Oferty na zasadach określonych w klauzuli 8.7 [Kary za zwłokę] za każdy dzień, który upłynie między tym terminem a faktycznym terminem odpowiednio przystąpienia do usuwania i/lub usunięcia wad lub usterek w Robotach.

W drugim akapicie, na początku, przed słowami „Jeżeli Wykonawca” dodaje się następujący zapis:

Niezależnie od postanowień poprzedniego paragrafu,

11.9 Świadcstwo Wykonania

Skreśla się tekst niniejszej klauzuli 11.9 [Świadcstwo Wykonania] i zastępuje następującym tekstem:

Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uznane dopóki Inżynier nie wystawi mu Świadcstwa Wykonania stwierdzającego datę z którą Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu.

Wydanie Świadcstwa Wykonania musi być poprzedzone dokonaniem Odbioru Końcowego Robót, stwierdzającego wypełnienie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu. Odbiór Końcowy Robót będzie

przeprowadzony przez Komisję Odbioru, powołaną przez Zamawiającego w 14 dni przed datą w której upływa Okres Zgłaszania Wad i będzie potwierdzony protokołem stanowiącym podstawę do wystawienia Świadectwa Wykonania. Inżynier wystawi Świadectwo Wykonania stwierdzające zakończenie Kontraktu w ciągu 15 dni po upływie Okresu Zgłaszania Wad oraz po zweryfikowaniu Odbioru Końcowego Robót przez Komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 11.12 [Gwarancja Jakości] o brzmieniu:

11.12 Gwarancja Jakości

Wykonawca udziela Zamawiającemu "Gwarancję Jakości" na całość przedmiotu Kontraktu na okres 36 miesięcy. Gwarancją objęte są również wady polegające na niedotrzymaniu parametrów procesowych opisanych szczegółowo w Wykazie Gwarancji. Okres Gwarancji Jakości rozpoczyna się od daty wydania Świadectwa Przejęcia określonego w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

Dodaje się nową klauzulę 11.13 [Rękojmia za Wady] o brzmieniu:

11.13 Rękojmia za Wady

Roboty objęte są "Rękojmią za Wady" zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres Rękojmi za Wady rozpoczyna się od daty wydania Świadectwa Przejęcia określonego w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] i trwać będzie kolejne 12 miesięcy.

Zamawiający jest uprawniony do:

- (a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu;
- (b) wskazanie trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad w przypadku, gdy dotychczasowe działania Wykonawcy związane z naprawą nie przyniosły rezultatu;
- (c) żądanie od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (bez VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki;

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek Wady w przedmiocie Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany do:

- (d) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również przez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
- (e) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- (f) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie (c).

W przypadku zaistnienia szkody w mieniu Zamawiającego z powodu zwłoki w usuwaniu wad, która to szkoda przewyższać może wysokość kar umownych, Zamawiający uprawniony jest do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Ilekczo w dalszych postanowieniach jest mowa o "Usunięciu Wady" należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad

Klauzula 12 Obmiary i wycena**12.1 Obowiązkowe obmiary Robót**

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

12.3 Wycena

Skreśla się w Klauzuli 12.3 podpunkt (a) i zastępuje następująco:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom

Klauzula 13 Zmiany i korekty**13.1 Prawo do zmian**

Skreśla się w Klauzuli 13.1 pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących sposob:

- a) Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy klauzuli 13.2 niniejszych Warunków; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera i Zamawiającego; lub
- b) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie klauzuli 13.3 niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

Jako ostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.1 dodaje się tekst:

„Ponadto, Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

(a) zmiana obowiązującej stawki VAT, jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.

(b) zmiana obowiązującej stawki VAT, jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.

(c) zmian określonych w klauzuli 22[Klauzule końcowe]”

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie;
- (iii) obejmująca istotną zmianę zakresu Robót

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu. Zmiana do Kontraktu musi zostać sporządzona zgodnie z Prawem Kraju, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Niniejszą klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Prace dniówkowe

Niniejszą klauzulę 13.6 [Prace dniówkowe] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

oraz za wyjątkiem korekt wynikających ze zmian stawki podatku VAT. Podatek VAT zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

14.2 Zaliczka

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym kontrakcie.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść, Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe

materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności].

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Skreśla się podpunkty (c) i (d) jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

W podpunkcie (f) przed słowem „oraz” dodaje się zapis „a w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego (w tym za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym), o których mowa w art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. nr 19 poz. 115 z późn. zm.)”

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący zapis:

Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać dowód Wykonawcy, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca winien co miesiąc dostarczać Inżynierowi wraz z Rozliczeniem, szczegółowy zaktualizowany plan płatności, który podlegał będzie opiniowaniu przez Inżyniera.

(i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz

(ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejścia całości Robót.

Wykonawca dokona aktualizacji Planu Płatności także w innym czasie, jeżeli Zamawiający zostanie zobowiązany do posiadania takiej aktualizacji.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla

potrzeb sporządzania Rozliczeń, na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowania kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń. Zasady kwalifikowania wydatków w ramach Funduszu Spójności określa Rozporządzenie Komisji (WE) nr 16/2003 z dnia 6 stycznia 2003 r., ustanawiające specjalne, szczegółowe zasady dla wykonania Rozporządzenia Rady (WE) nr 1164/94 w zakresie kwalifikowania wydatków w kontekście środków częściowo finansowanych przez Fundusz Spójności. Informacje dotyczące kwalifikowania kosztów znajdują się także na stronach Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (www.nfosigw.gov.pl).

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie: „Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia” zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się nowy akapit o następującej treści:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4(d), a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że

(a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą oraz

(b) że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

(b) W przypadku zatrudniania przez Wykonawcę Podwykonawców na zasadzie określonej w Klauzuli 4.4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności oraz w Końcowym Świadectwie Płatności nie wcześniej, niż po przedstawieniu oświadczenia Wykonawcy, że nie ma on wobec Podwykonawców zaległości płatniczych, za wyjątkiem przypadków określonych w klauzuli 4.4 (Podwykonawcy). Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowanie takiego oświadczenia bezpośrednio u Podwykonawców.

W niniejszej Klauzuli 14.7 cyfry „56” zastępuje się „30”

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się zapis w brzmieniu:

„Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6

Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych i innych należności wynikających z niniejszego Kontraktu z faktur Wykonawcy”.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Niniejszą klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.

14.10 Rozliczenie Końcowe

W niniejszej klauzuli 14.10 wprowadza się następujące zmiany:

W zdaniu pierwszym niniejszej klauzuli termin 84 dni zastępuje się terminem 56 dni.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.10 dodaje się akapit o treści:

W rozliczeniu końcowym Strony uwzględnią ewentualne potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4(d).

14.13 Wystawienie Ostatecznego Świadectwa Płatności

Na końcu niniejszej klauzuli 14.13 dodaje się akapit o treści:

W Ostatecznym Świadectwie Płatności Inżynier uwzględni ewentualne potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4(d).

Dodaje się nową klauzulę 14.16 [Gwarancja zapłaty] w brzmieniu:

14.16 Gwarancja zapłaty

W przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności ustala się, że procedura będzie przebiegała zgodnie z art. 649¹-649⁵ Kodeksu cywilnego.

- 1) termin wyznaczony do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż 30 dni roboczych od otrzymania wystąpienia Wykonawcy i powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na uzyskanie takiej gwarancji,
 - 2) strony ponoszą w równych częściach udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarytelności.
-

Dodaje się nową klauzulę 14.17 [Wypłaty] w brzmieniu:

14.17 Wypłaty

Wszelkie wypłaty, należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu będą dokonywane wyłącznie na podstawie faktur VAT, wystawionych zgodnie ze Świadczeniami Płatności oraz aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Kraju.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzłeci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] lub sceduje Kontrakt lub jakakolwiek jeg0o cześć, albo dokona przelewu wiarytelności w jakiejkolwiek części bez wymaganej zgody Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zapis:

Czternastodniowy termin do rozwiązania umowy przez Zamawiającego liczy się od daty powzięcia przez niego wiadomości o przyczynie uprawniającej do rozwiązania umowy.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wstrzymania finansowania kontraktu ze środków Funduszu Spójności. W przypadku takiego rozwiązania kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę**16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót**

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Na końcu klauzuli dodaje się zdanie:

W każdym innym przypadku niż opisane powyżej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się klauzulę 16.5 [Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu] w brzmieniu:

16.5 Obowiązek Wykonawcy do wyznaczenia dodatkowego terminu

W każdym przypadku powstania przesłanek zawieszenia Robót, zmniejszenia ich tempa, wypowiedzenia Kontraktu lub rozwiązania Kontraktu, wskazanych w klauzulach 16.1 i 16.2 – Wykonawca jest zobowiązany przed podjęciem powyższych działań – wyznaczyć na piśmie Zamawiającemu dodatkowy minimum 14-dniowy termin na doprowadzenie do usunięcia tych przesłanek pod rygorem odpowiednio: zawieszenia Robót, zmniejszenia ich tempa, wypowiedzenia Kontraktu lub rozwiązania Kontraktu.

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność**17.1 Odszkodowanie**

Usuwa się ostatni akapit tej klauzuli.

17.5 Prawo własności intelektualnej i przemysłowej

Pierwsze zdanie klauzuli zastępuje się następującym:

W niniejszej klauzuli „naruszenie” oznacza naruszenie, lub domniemane naruszenie, jakiegokolwiek patentu, zarejestrowanego znaku, znaku towarowego, nazwy firmy, tajemnicy handlowej, lub innych praw własności intelektualnej lub przemysłowej odnoszących się do Robót, a „roszczenie” oznacza roszczenie lub postępowanie następujące po roszczeniu oparte na domniemaniu naruszenia.

Klauzula 18 Ubezpieczenie**18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń**

Na końcu niniejszej klauzuli 18.1. dodaje się następującą treść:

Bez ograniczenia swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z niniejszego kontraktu, Wykonawca na własny koszt zawrze i utrzyma w mocy i przedłoży przed Datą Rozpoczęcia, wszystkie wymienione w Klauzuli 18 polisy ubezpieczeniowe wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami, w treści i ubezpieczycielami zaakceptowanymi przez Zamawiającego i na żądanie Zamawiającego przedstawi dowody ich zawarcia i ważności.

Wszystkie wymienione w Klauzuli 18 polisy ubezpieczeniowe muszą w swojej treści zawierać wskazanie, iż dotyczą niniejszego Kontraktu.

Żadne prace na Placu Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych. **Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to:**

(a) Zamawiający może, na wniosek Inżyniera opłacić należne składki ubezpieczenia, które Inżynier potrąci Wykonawcy z następnego Przejściowego Świadczenia Płatności, lub

(b) Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i wprowadza się podpunkt (e) w brzmieniu: (e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.4:

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:

To ubezpieczenie ma być zawarte z określeniem limitu na poszczególne zdarzenie nie niższego niż ustalono w Załączniku do Oferty, bez ograniczenia liczby zdarzeń.

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Wyłączenia] w brzmieniu:

18.5 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 19 [Siła Wyższa] w brzmieniu:

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 19:

Dodaje się podpunkt e o treści: okoliczności będące poza wpływem i rozsądną kontrolą każdej ze stron, które powstały po zawarciu umowy, których każda ze stron nie mogła przewidzieć.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Klauzule 20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej skreśla się w całości i zastępuje treścią:

Klauzula 20.2 [Rozstrzygnięcie sporów] w brzmieniu:

20.2 Rozstrzygnięcie sporów

Jeżeli między Stronami powstanie spór (jakiegokolwiek rodzaju) w związku z Kontraktem lub realizacją Robót, albo wynikający z nich, Strony będą próbowały załatwić spór w sposób ugodowy. Każdy spór, którego nie załatwiono w sposób ugodowy, będzie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Klauzule od: 20.3 do 20.8 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest uczestniczyć w inspekcjach i kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione instytucje.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję korzyści majątkowej, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju; to w konsekwencji zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z najlepszą praktyką zawodową. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4. Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są niedozwolone, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

22.5 Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartego Kontraktu w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

Zmiana terminu realizacji Kontraktu:

(i) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

- a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych.
- b) klęski żywiołowe;

(ii) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi;

(iii) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
- b) wydanie postanowienia o wstrzymanie robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego;
- c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy podpisywaniu umowy;

d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;

e) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami,

(iv) zmiana na skutek wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w akapitach następujących. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt (i) – (iv) termin wykonania Kontraktu może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności.

Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

a.i) zmiany technologiczne, w szczególności:

- (i.i. 1.a) pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Kontraktu lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu;
- (i.i. 1.b) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenia czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu;
- (i.i. 1.c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- (i.i. 1.d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
- (i.i. 1.e) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych ze względu na kolizję z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczą się do zmiany koniecznych umożliwiających uniknięcie lub usunięcie kolizji;
- (i.i. 1.f) napotkanie w trakcie realizacji Robót nie zinwentaryzowanych sieci podziemnych lub innych podziemnych obiektów/urządzeń.

Zmiany, o których mowa w lit a) lub b) nie mogą stanowić podstawy zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, z zastrzeżeniem postanowień zdania następnego. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa Wykonawcy może ulec podwyższeniu o kwotę stanowiącą równowartość dodatkowych kosztów poniesionych w związku z wprowadzeniem zmian, o których mowa w lit a) lub b), jeżeli zakładane w okresie amortyzacji, oszczędności w kosztach eksploatacji przedmiotu umowy, uzyskane na skutek wprowadzenia tych zmian, przewyższą kwotę tej podwyżki.

Zmiany wskazywane w lit c) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom.

Jeśli wykonywanie zamówienia ze względu na okoliczności wskazane w lit d-e) będzie powodować poniesienie dodatkowych kosztów, Zatwierdzona Kwota Kontraktowa z tytułu umowy może zostać zwiększona o wysokość tych kosztów.

Zmiany, o których mowa w literze f) mogą być wprowadzane w sytuacjach odpowiadających przesłankom do udzielenia zamówień dodatkowych oraz w innych sytuacjach, jednakże w tym ostatnim przypadku Zamawiający nie zgodzi się na zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

W przypadku dostarczania w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą zawsze wymagane wobec urządzeń lub materiałów, zastępujących te wskazane w Ofercie

(ii) Zmiany organizacji spełnienia świadczenia

- a) Zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego
- b) Zmiana treści dokumentów przedstawiających wzajemnie przez strony w trakcie realizacji Kontraktu lub sposobu informowania o realizacji Kontraktu. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Kontraktu
- c) Zmiany zasad oznaczania rzeczy lub obiektów, jeśli oznaczenie nie narusza prawa i zasad bezpieczeństwa;
- d) Zmiany zasad oznaczania i opakowania rzeczy, jeśli nowe oznaczenie lub opakowania zamienne nie naruszają prawa i zasad bezpieczeństwa

Zmiana wartości i zakresu:

- a) Cena Kontraktowa może ulec odpowiedniemu zmniejszeniu w sytuacji, kiedy Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym nie wykona którejs z pozycji (lub jej części) wymienionych w wypełnionym Przedmiarze Robót
- b) Zmniejszenie zakresu robót dopuszczalne jest w sytuacji ograniczenia lub odmowy dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. W takiej sytuacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy świadczeniami.
- c) Zmiana wartości zamówienia brutto w przypadku zmiany podatku VAT.

Pozostałe zmiany:

- a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem Klauzuli 19 [Siła wyższa];
- b) zmianę części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą Podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie;
- c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Kontraktu. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
- d) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kc z uwzględnieniem faktu, że za rażąca zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 ksh.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych powyżej w lit. a-e), Zatwierdzona Kwota Kontraktowa może zostać zmieniona (zwiększona lub zmniejszona).

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i przez Wykonawcę.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- a) ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa;
- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)

c) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontraktów między Stronami; zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Kontrakt na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także doświadczeniem i wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ.

22.6. Zmiany Kontraktu w sytuacjach wskazanych powyżej następują na warunkach określonych w Warunkach Kontraktu, w tym w szczególności w Klauzuli nr 13 [Zmiany i korekty].

22.7. Kontrakt może być rozwiązany w każdym czasie za porozumieniem stron.

CZĘŚĆ II
ROZDZIAŁ 4

Dotyczy kontraktu:

„Budowa sieci wodociągowej Młynki, Witowice, Opoka i Chrzążów” - Kontrakt nr 9.1”,

UMOWA PRZEJĘCIA DŁUGU

W dniu niniejsza Umowa została zawarta pomiędzy:

.....

adres:

reprezentowanym przez.....

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony,

a

adres:

reprezentowanym przez:.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”), z drugiej strony

w związku z akceptacją przez Zamawiającego zaproponowanego przez Wykonawcę Podwykonawcy:

adres:

reprezentowanym przez:.....

(zwanym dalej „Podwykonawcą”),

oraz mając na uwadze zapisy umowy określającej zakres podzlecenia Podwykonawcy robót przez Wykonawcę, która stanowi Załącznik nr 1, strony Umowy przejęcia długu, Zamawiający i Wykonawca, postanawiają co następuje:

1. Zamawiający i Wykonawca na mocy par. 5 Art. 647[1] Kodeksu Cywilnego są solidarnie odpowiedzialni za zapłatę wymienionemu powyżej Podwykonawcy.
2. Strony ustalają, że w przypadku nieuzasadnionego uchylania się Wykonawcy od terminowej zapłaty Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty które zostały poświadczony i zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego, Podwykonawca, na mocy niniejszej umowy zwróci się do Zamawiającego o przejęcie długu Wykonawcy, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] Warunków Kontraktu na roboty.
3. Jeżeli Wykonawca opóźni płatność za wykonane roboty Podwykonawcy, dłużej niż 30 dni, licząc od dnia upływu ustawowego terminu wymagalności zapłaty to, będzie miał 30 dni na powiadomienie Zamawiającego i wzywaniem go do przejęcia długu.
4. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego oświadczenia Podwykonawcy wzywającego go do przejęcia długu, Zamawiający zażąda od Wykonawcy przedstawienia dowodów zapłaty Podwykonawcy kwot będących przedmiotem oświadczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się bezwarunkowo na pierwsze wezwanie Zamawiającego dostarczenia dowodów zapłaty Podwykonawcy w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania od Zamawiającego
6. Nieprzedstawienia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie dowodów zapłaty Podwykonawcy, lub przedstawienie dowodów które Zamawiający uzna za niepełne bądź niewystarczające, będzie traktowane przez Zamawiającego jako powód konieczny i dostateczny do skutecznego przejęcia długu.

7. Zamawiający wypłaci Podwykonawcy kwoty na które Wykonawca zalega, przy zachowaniu postanowień umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą.

8. Zamawiający w przypadku skutecznego przejęcia długu potrąci kwoty wypłacone Podwykonawcy, z kwot należnych Wykonawcy, zgodnie z Klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] Warunków Kontraktu.

Sporządzono w, /-/ ...

<p>ZAMAWIAJĄCY: Podpisano, przypieczętowano przez</p>	<p>WYKONAWCA: Podpisano, przypieczętowano przez</p>
<p>Nazwisko podpisującego</p>	<p>Nazwisko podpisującego</p>
<p>Data:</p>	<p>Data:</p>
<p>PODWYKONAWCA: Podpisano, przypieczętowano przez</p>	
<p>Nazwisko podpisującego</p>	
<p>Data:</p>	

CZĘŚĆ II ROZDZIAŁ 5**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ****KARTA GWARANCYJNA (Gwarancja jakości)**

GWARANTEM jest [nazwa, adres], będący Wykonawcą Kontraktu p.n.: „Budowa sieci wodociągowej Młynki, Witowice, Opoka i Chrzążów” - Kontrakt nr 9.1”,

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest zwany dalej Zamawiającym.

§ 1**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

§ 2**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki, który upłynie między terminem wyznaczonym na przystąpienie do usuwania wad wynikającym z §5 a faktycznym terminem przystąpienia do ich usuwania;
 - e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki, który upłynie między terminem wyznaczonym na usunięcie wady wynikającym z §5 a faktycznym terminem usunięcia wady;
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w połowie okresu gwarancji i na koniec ostatniego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- > zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- > awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5**Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 48 godzin od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 8 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4 Gwarant zobowiązany jest:
 - > przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - > usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).
3. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6**Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:
[adres Wykonawcy, nr faksu]
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:
5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907).

2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Akt Umowy oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Aktu Umowy, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze stron.