

Zamawiający:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach**

ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy

Nr telefonu (081) 887-16-55, 887-17-23, nr fax (081) 887-17-24

NIP 716-000-20-23

REGON 430533597

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
w trybie przetargu nieograniczonego**

**„Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości
poszczególnych właścicieli w Witowicach**

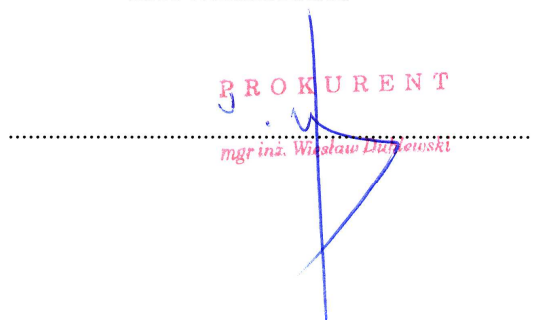
postępowanie prowadzone jest jako zamówienie **sektorowe** na podstawie

**Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. na dostawy, usługi oraz roboty budowlane
do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień
publicznych**

Puławy, 16.01.2014r.



ZATWIERDZAM:



PROKURENT
mgr inż. Wiesław Dutkiewicz

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I. Informacje ogólne – strona 3.

1. Opis sposobu przygotowania ofert – strona 4.
2. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia – strona 6.
3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków – strona 6.
4. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy - strona 9.
5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia – strona 11.
6. Opis sposobu obliczania ceny – strona 12.
7. Kryteria i zasady oceny ofert – strona 13.
8. Odrzucenie oferty – strona 14.
9. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ – strona 15.
10. Termin do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą – strona 15.
11. Wadium – strona 15.
12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – 17.
13. Zasady unieważnienia postępowania – strona 17.
14. Miejsce i termin składania ofert - strona 18.
15. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz osoby wyznaczone do kontaktu z Wykonawcami – strona 18.
16. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy – strona 19.
17. Środki ochrony prawnej – strona 20.
18. Postanowienia końcowe – strona 20.
19. Załączniki do SIWZ– strona 20.

ROZDZIAŁ II.

Opis przedmiotu zamówienia – strona 28.

ROZDZIAŁ III – strona 29.

Umowa

ROZDZIAŁ IV - strona 37.

Dokumentacja Projektowa

Przedmiar robót

Rozdział I Informacje ogólne

- 1) Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach zwane dalej Zamawiającym, zaprasza do składania ofert w ramach postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania p.n.: **„Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach.** Przedmiot zamówienia przewidywany jest do współfinansowania ze środków NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego: „Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego ”.
- 2) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach na dostawy, usługi oraz roboty budowlane do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwanego dalej w treści SIWZ Regulaminem - zamieszczonego na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.mpwik.pulawy.pl
- 3) Wykonawca złoży ofertę w wersji pisemnej na podstawie i zgodnie z wymogami SIWZ, która zamieszczona jest na stronie internetowej przedsiębiorstwa.
- 4) Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych.
- 5) Wszystkie nazwy i znaki firmowe (handlowe, towarowe) wyrobów budowlanych i urządzeń oraz inne określenia mogące jednoznacznie wskazywać na konkretnego producenta/dostawcę/wytwórcę użyte w **Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Przedmiarze Robót** są przykładowymi i mają wyłącznie na celu dokładne opisanie przedmiotu zamówienia i powinny być uznane jako służące określeniu projektowanych parametrów materiałów lub wyrobów budowlanych i urządzeń. W każdym takim przypadku mogą zostać zastosowane inne równoważne materiały lub wyroby budowlane i urządzenia o tych samych lub lepszych parametrach. Ciężar udowodnienia, iż produkt jest równoważny spoczywa na Wykonawcy, dlatego też w przypadku zaoferowania produktów równoważnych, w razie zaistnienia wątpliwości, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że oferowany przez niego produkt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych, oraz wymaga złożenia oferty w oparciu o dokumenty zawarte w SIWZ.

7) W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje możliwość powierzenia wykonania zamówienia **podwykonawcom**, zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Podwykonawcy wskazani przez Wykonawcę muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje do wykonywania powierzonych części robót.

1. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Uprawnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli uprawnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego uprawnione. Pełnomocnictwa składane przez Wykonawcę wraz z ofertą muszą być przedstawione w oryginałach lub notarialnie poświadczonych kopii. Zaleca się aby, treść pełnomocnictwa/dokumentu wskazywała rodzaj czynności, do których upoważniony jest Pełnomocnik, tj. np.: podpisanie oferty, potwierdzania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, składania oświadczeń woli i wiedzy, składania wyjaśnień, parafowania dokumentów, podpisanie umowy, itp.
- 5) Oferta, oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę wraz z ofertą, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszej SIWZ, powinny zostać sporządzone z ich wykorzystaniem lub być z nimi zgodne – co do treści.
- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim, w związku z tym oferta musi być sporządzona w języku polskim oraz mieć formę pisemną.
- 8) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 9) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.

- 10) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 11) Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane.
- 12) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 13) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w oryginale. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 14) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 15) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 16) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa w szczególności informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert. Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa, były złożone wraz z ofertą, **jako odrębny plik dokumentów, opakowany w oddzielną, odpowiednio oznaczoną kopertę.** Konsekwencje niewłaściwego oznakowania ww. informacji ponosi Wykonawca.
- 17) Komletna oferta musi zawierać:
- 1) Wypełniony i podpisany Formularz Oferty – **według załącznika nr 1 do SIWZ.**
 - 2) Kosztorysy ofertowy - sporządzony przez Wykonawcę na podstawie załączonego do SIWZ przedmiaru robót.
 - 3) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na podstawie §10 ust. 1 Regulaminu – **według załącznika nr 2 do SIWZ.**
 - 4) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – na podstawie §12 ust. 1 Regulaminu - **według załącznika nr 3 do SIWZ.**

- 5) Wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **według załącznika nr 4 do SIWZ.**
- 6) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **według załącznika nr 5 do SIWZ.**
- 7) Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy oferta i/lub inne dokumenty podpisane są przez Pełnomocnika/Pełnomocników Wykonawcy.
- 8) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 9) Dowód wniesienia wadium.
- 10) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt 4 SIWZ.

2. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

- 1) Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.
- 2) Wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonywana będzie w PLN.
- 3) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone zostały w III Części SIWZ – Wzorce umowy w sprawie zamówienia.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać spełnienie warunków udziału o których mowa w §10 ust. 1 Regulaminu, a także brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie §12 ust. 1 Regulaminu.

1). Wykonawcy muszą spełniać warunki, o których mowa w §10 ust. 1 Regulaminu, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia *(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie):*

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał:

a) 3 zamówienia na roboty budowlane których przedmiotem była budowa sieci kanalizacyjnej lub sieci kanalizacyjnej z przyłączami (podłączeniami) lub przyłączy (podłączeń) kanalizacyjnych o wartości netto nie mniejszej niż 100 000,00 zł - każde zamówienie.

3. dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia *(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy), tzn.:*

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia w zakresie:

a) kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów*.

* Zamawiający dopuszcza równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych

nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.) oraz art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.).

4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnienie danego warunku)

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż **100 000,00 PLN.**
- b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum **1 000 000,00 PLN.**

5. oraz nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie §12 ust. 1 Regulaminu.

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymaga się, aby przynajmniej jeden z Wykonawców (lub wspólnie) spełniał wymagania o których mowa w ust. 1) pkt 1-4 powyżej. W przypadku konsorcjum żaden z Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie §10 ust. 1 Regulaminu.

Ocena spełniania powyższych warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na zasadzie: spełnia/nie spełnia, na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń określonych w SIWZ.

4. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu

wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

1) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą **oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do SIWZ**.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o którym mowa powyżej może być złożone łącznie (na jednym druku) w przypadku łącznego spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt 3 w ust. 1) pkt 1-4 SIWZ, albo odrębnie, jeżeli Wykonawca składający odrębnie oświadczenie, spełnia samodzielnie wszystkie warunki udziału w postępowaniu. Oświadczenie winno zostać złożone w formie oryginału

2) **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o §12 ust. 1 Regulaminu Wykonawca składa następujące dokumenty i oświadczenia:**

1. **Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia** – według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ**.
2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o §12 ust. 1 pkt 2 Regulaminu - wystawiony **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, **a w stosunku do osób fizycznych** – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w zakresie §12 ust. 1 pkt 2 Regulaminu – (Wykonawca składa oświadczenie według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ**).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione powyżej w pkt 1-2 winny zostać złożone przez każdego z nich.

Oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 powyżej winno zostać złożone w formie oryginału.

Dokument wymieniony w pkt 2 winien zostać złożony w w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

3) **W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:**

1. **Wykaz wykonanych robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – według wzoru stanowiącego załącznik **nr 4 do SIWZ**.
2. **Wykaz osób**, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności - według wzoru stanowiącego załącznik **nr 5 do SIWZ**.

Dokumenty wymienione w pkt 1-2 winny zostać złożone w formie oryginału.

4) W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. **Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
2. **Polisa**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Dokumenty o których mowa w pkt 1 -2 powyżej winny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa powyżej w pkt 2) ust. 2 składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej **niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.

6. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o których mowa powyżej, zastępuje się je

dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawionym nie wcześniej niż **6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.

7. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP ogłoszony i obowiązujący w dniu ukazania się ogłoszenia na stronie internetowej o niniejszym zamówieniu. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczeniu wszelkich innych danych finansowych.

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) skutecznie udzielone przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, określające zakres umocowania. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę, określającą: strony umowy, przedmiot i cel działania, sposób ich współdziałania, czasookres obowiązywania umowy, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców), obowiązki i uprawnienia Wykonawców, pełnomocnika i jego uprawnienia.

4. Do podmiotów występujących wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne stosuje się te same przepisy co do pojedynczego Wykonawcy.

6. Oferta musi być podpisana w sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

7. Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

8. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z Pełnomocnikiem.
9. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.

6. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena ofertowa stanowi wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Podstawę do ustalenia ceny oferty będzie stanowił sporządzony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy (załączony do oferty), na podstawie otrzymanego od Zamawiającego przedmiaru robót.
2. Cenę oferty należy podać włącznie z podatkiem VAT w wysokości 23%.
3. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej.
4. Kosztorys ofertowy opracowuje się na podstawie :
 - przedmiaru robót przekazanym przez Zamawiającego,
 - dokumentacji projektowej,
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - cen jednostkowych,
 - przepisów VAT,
 - postanowień SIWZ w zakresie dotyczącym obliczenia ceny.
5. Dla każdej pozycji przedmiaru, Wykonawca wylicza cenę jednostkową netto i wymnaża ją przez ilość robót podanych w przedmiarze.
6. Ceny jednostkowe muszą zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon), dozoru budowy, odtworzenie dróg, chodników i terenów zielonych, sporządzenia planu BIOZ, i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym odwodnienie wykopów, odsnieżanie, wyniki badań potwierdzających prawidłowość zagęszczenia gruntu w zasypanych wykopach, oraz wycinki i karczowania roślin kolidujących z budowanymi podłączeniami kanalizacji sanitarnej (jeśli dotyczy) w tym koszty pośrednie i zysk.
7. Organizację i koszty obsługi geodezyjnej w pełnym zakresie ponosi Wykonawca.

Uwaga:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części zakresu rzeczowego przewidzianego w dokumentacji projektowej i ofercie Wykonawcy. Podyktowane to będzie zaistniałymi faktami w trakcie trwania robót, np. ilością właścicieli nieruchomości, którzy zadeklarują chęć wykonania podłączenia do sieci kanalizacyjnej.
2. W takim przypadku ostateczne rozliczenie robót będzie dokonane kosztorysem powykonawczym z całkowitym wykreśleniem lub redukcją pozycji kosztorysów ofertowych, które nie zostały zrealizowane lub zrealizowane w mniejszym zakresie.
3. Brak załączonego do oferty kosztorysu ofertowego, brak wycenionej pozycji z przedmiaru robót w załączonym kosztorysie ofertowym lub dokonanie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian w ilościach określonych w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót będzie odrzuceniem oferty na podstawie §31 ust. 1 pkt 2 Regulaminu.

7. Kryteria i zasady oceny ofert

- 1) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi spośród ważnych ofert, które spełniają wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę, zgodnie z kryterium cena – 100%.
- 2) Sposób obliczania wartości punktowej kryterium „cena”:

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times a = N \text{ pkt.}$$

gdzie: a – liczba osób badających oferty

- 3) Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa reprezentująca Zamawiającego.
- 4) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta spośród ofert ważnych, która uzyska największą ilość punktów stanowiących sumę iloczynów punktów uzyskanych w zakresie danego kryterium pomnożonych przez wagę % tego kryterium.
- 5) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz załączonych do nich oświadczeń lub dokumentów o których mowa w pkt 4 SIWZ.
- 6) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnej zmiany w treści oferty – niezwłocznie

zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

- 7) Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów o których mowa w pkt 4 SIWZ lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego dokumenty i oświadczenia zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, który zamawiający wskazał w wezwaniu jako termin złożenia tych oświadczeń lub dokumentów.

8. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść jest niezgodna z Regulaminem
- 2) jej treść nie odpowiada warunkom zamówienia
- 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie złożył w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wyjaśnień, o których mowa w § 32 Regulaminu
- 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert
- 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny
- 6) Wykonawca nie zgodził się w określonym przez Zamawiającego terminie na poprawienie omyłki, o której mowa w § 30 ust. 2 pkt 3) Regulaminu
- 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
- 8) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

9. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści warunków zamówienia.

- 2) Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, chyba że prośba o wyjaśnienie treści warunków zamówienia wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania.
- 4) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w dowolnym czasie, przed upływem terminu składania ofert dokonać zmiany treści warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.
- 5) Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli modyfikacja treści warunków zamówienia została dokonana na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert.
- 6) Zamawiający zamieszcza informację o przedłużeniu terminu składania ofert na stronie internetowej.

10. Termin do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą

- 1) Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 60 dni od terminu składania ofert.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
- 4) Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko i wyłącznie z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

11. Wadium

- 1) Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości: **6 000,00 zł**.
- 2) Wadium może być wniesione w:
 - w pieniądzu (gotówka, przelew) na konto Zamawiającego w Banku PEKAO S.A. I O/Puławy Nr 1012402412111000036106826.
 - gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych, (oryginał dokumentu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty).
- 3) Wadium należy wnieść **przed upływem** terminu składania ofert.
- 4) O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego, a nie data złożenia przelewu

w banku Wykonawcy. Dołączenie do oferty kopii przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

5) Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, dokument wadium powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i powinien zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta oraz (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji,
- e) **zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła którakolwiek z przesłanek zatrzymania wadium określonych w ust. 9 poniżej.**

7) Wadium zwracane jest niezwłocznie, jeżeli upłynął termin związania ofertą, lub zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy lub zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.

8) Z zastrzeżeniem ust. 7 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na pisemny wniosek Wykonawcy :

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- który został wykluczony z postępowania,
- którego oferta została odrzucona.

9) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1) Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zwanej dalej w treści

zabezpieczeniem) w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto).

2) Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.

5) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.

6) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

7) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

8) W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 4, z zastrzeżeniem, że zmiana zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

9) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie.

10) Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.

11) Kwota, o której mowa w ust. 10, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie terminu rękojmi za wady.

13. Zasady unieważnienia postępowania

1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, gdy:

1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu

2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na wykonanie zamówienia

3) w przypadkach, o których mowa w § 33 ust. 2 Regulaminu, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie

- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania z przyczyn innych niż określone w ust. 1.
3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert lub złożyli oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Informację o unieważnieniu postępowania zamieszcza się na stronie internetowej zamawiającego.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, którzy złożyli oferty, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w tym również kosztów przygotowania oferty.

14. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w kopercie, która będzie zaadresowana do Zamawiającego na adres podany na wstępie, oraz koperta będzie posiadać nazwę zamówienia: **„Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach** oraz **nie otwierać przed dniem 07.02.2014 r. do godz. 14¹⁰**. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta winna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku jej otrzymania po terminie składania ofert.
- 2) Miejsce składania ofert: **Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, pokój nr 201 (sekretariat).**
- 3) Termin składania ofert: **07.02.2014 r. do godziny 14⁰⁰**.
- 4) Otwarcie ofert: **07.02.2014 r. godz. 14¹⁰ pok. 219.**
- 5) Oferty, które zostaną złożone po terminie będą odesłane bez otwierania i rozpatrywania na adres wskazany na kopercie.

15. Sposób porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz osoby wyznaczone do kontaktu z Wykonawcami

- 1) W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 2) Zamawiający dopuszcza przekazywanie powyższych dokumentów faksem na numer: +48 81 887 17 24 z zastrzeżeniem pkt 5) poniżej.

- 3) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości od Wykonawcy, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę, dla którego Zamawiający posiada pozytywny raport transmisji, zostało mu doręczone w sposób umożliwiając zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
- 4) W przypadku konieczności złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści oferty lub złożonych dokumentów – wyjaśnienia te mogą być składane za pomocą faksu.
- 5) W przypadku konieczności uzupełnienia przez Wykonawcę dokumentów składane są one w formie określonej odpowiednio dla danego dokumentu w pkt 4 niniejszej SIWZ.
- 6) Złożone na wezwanie dokumenty mają potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.
- 7) Osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami i do udzielania wyjaśnień:
 - **sprawy formalne:** Grażyna Szymańska Barbaś – Spec. ds. zamówień publicznych, tel. 887-16-55 wew. 337.
 - **w zakresie specyfikacji technicznej przedmiotu zamówienia:** Sławomir Czajka – inspektor ds. nadzoru inwestorskiego - tel. 887-16-55 wew. 338.

16. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 1) O wyborze oferty powiadomieni będą wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty.
- 2) Jednocześnie wyniki zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń i zamieszczone na stronie internetowej przedsiębiorstwa.
- 3) W zawiadomieniu o wyborze oferty wybrany Wykonawca zostanie zaproszony przez Zamawiającego w celu podpisania umowy.
- 4) Wykonawca, któremu przyznane zostanie wykonanie zamówienia publicznego zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do:
 1. wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 2. dostarczenia umowy regulującej współpracę Wykonawców, w przypadku oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienie wspólnie (konsorcjum).

17. Środki ochrony prawnej

- 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego na podstawie Regulaminu, przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczących odwołań i skarg nie stosuje się.
- 2) Rozstrzygnięcia Kierownika Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia są ostateczne.

18. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.).

19. Załączniki do SIWZ

- 1) Formularz oferty - **załącznik nr 1 do SIWZ.**
- 2) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na podstawie §10 ust. 1 Regulaminu - **załącznik nr 2 do SIWZ.**
- 3) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – na podstawie §12 ust. 1 Regulaminu - **załącznik nr 3 do SIWZ.**
- 4) Wykaz wykonanych robót budowlanych - **załącznik nr 4 do SIWZ.**
- 5) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - **załącznik nr 5 do SIWZ.**

FORMULARZ OFERTY

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Dla zamówienia: „Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
„Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach
ul. Skowieszyńska 51
24-100 Puławy**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dla zadania pn.: „Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach opublikowanego na stronie internetowej MPWiK „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach, tablicy ogłoszeń w siedzibie przedsiębiorstwa i wzięcia udziału w postępowaniu:

Oferujemy wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia za cenę:

netto.....zł + podatek VAT 23% co daje cenę brutto zł

słownie brutto: zł.

Oświadczamy, że:

1) Zapoznaliśmy się treścią SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zebraliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty.

2) Gwarantujemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,

3) Pełny zakres przedmiotu zamówienia wykonamy sukcesywnie w terminie do **30 czerwca 2014 roku**

¹ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

4) Oferta jest ważna przez okres **60 dni**.

5) Wadium o wartości 6 000,00 zł wnieśliśmy w dniu w formie

6) Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący III część SIWZ.

7) W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego oraz zobowiązujemy się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią pkt 12 SIWZ.

8) Składamy niniejszą ofertę *[we własnym imieniu]* / *[jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]*².

9) Nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]²:

l.p.	Nazwa części zamówienia (Wykonawca wpisuje części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom)
a)	
b)	

10) Oświadczamy, że żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania³:

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony informacji jako <u>oddzielny plik</u> dokumentów złożonych wraz z ofertą (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

11) Integralnymi załącznikami do niniejszej oferty zgodnie z wymagani SIWZ są:

1.
2.
3.

² Wykonawca usuwa niepotrzebne.

³ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

4.
5.
6.
7.
8.

.....dnia.....

.....
*podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy*

OŚWIADCZENIE

w trybie § 10 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach na dostawy, usługi oraz roboty budowlane do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach**

Oświadczam(y), że:

- 1) posiadam(y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadam(y) wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(my) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajduję(my) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....dnia.....

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ

OŚWIADCZENIE

w trybie § 12 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach na dostawy, usługi oraz roboty budowlane do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach**

Oświadczam, że **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie §12 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach na dostawy, usługi oraz roboty budowlane do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

.....dnia.....

.....
*podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy*

Załącznik nr 4 do SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

L.p.	Rodzaj zamówienia (zgodnie z pkt 3 ust. 1) pkt 2 SIWZ)	Wartość zamówienia (netto)	Data wykonania roboty budowlanej		Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Uwagi
			początek (data dzień-m-c - rok)	zakończenie (data dzień-m-c - rok)		
1.						
2.						
3.						

UWAGA

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty potwierdzające, że **roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

.....dnia.....

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 5 do SIWZ

**WYKAZ OSÓB
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Imię, nazwisko	Kwalifikacje /numer uprawnień i nazwa organu, który je wydał/	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie zawodowe/wykształcenie	Uwagi
		Kierownik budowy		

Oświadczam, że wyżej wskazana osoba* posiada wymagane w pkt 3 ust. 1) pkt 3a) SIWZ uprawnienia budowlane.

* wpisać imię i nazwisko

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z osób zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu, należy dołączyć do oferty pisemne zobowiązanie (oryginał) tego podmiotu do udostępnienia mu do dyspozycji niezdednych zasobów (osoby/osób) na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

.....dnia.....

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy

Rozdział II Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający przewiduje w ramach udzielenia niniejszego zamówienia budowę połączeń (przyłączy) w systemie grawitacyjnym do sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Witowice gm. Końskowola. Faktyczna ilość połączeń do wykonania w zakresie zamówienia, zostanie określona po podpisaniu przez Zamawiającego stosownych umów na wykonanie połączeń z mieszkańcami.

Podłączenia w systemie grawitacyjnym wykonane będą z litych jednorodnych rur PVC o sztywności obwodowej SN8. Ponadto zaprojektowano 6 połączeń w systemie ciśnieniowym (przydomowe przepompownie ścieków) z odcinkami tłocznymi z rur PE i zasilaniem energetycznym.

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia sukcesywnie do **30 czerwca 2014 r.**

Szczegółowy zakres robót, będący przedmiotem umowy, a także warunki realizacji umowy określone zostały przez Zamawiającego w:

1. Projekcie budowlano-wykonawczym,
2. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
3. Informacji BiOZ,
4. Przedmiarze robót.

W przypadku sprzeczności między dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia, Wykonawcę obowiązuje hierarchia według powyższej kolejności.

Rozdział III

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

nr / / /2014

zawarta w dniu2014r. pomiędzy: **Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Puławach ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, zarejestrowanym pod Nr KRS 0000026128 wpis 09.07.2001 r. (Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego), wysokość kapitału zakładowego 27 295 500,00 zł., NIP: 716-000-20-23 reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu - mgr inż. Andrzeja Poleszaka

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zarejestrowanym Nr KRS

wpis

NIP:

reprezentowanym przez :

1.

zwanym dalej w treści umowy "**Wykonawcą**"

Strony zawierają umowę na podstawie art. 132 i 133 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.) tzn. bez stosowania przepisów tej ustawy jako zamówienie sektorowe, oraz po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień przez MPWiK „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach na dostawy i usługi oraz roboty budowlane, do których nie ma zastosowania ustawa Prawo Zamówień Publicznych o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia a Wykonawca zgodnie ze swoją ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy przyjmuje do wykonania roboty budowlane p.n.: „**Podłączenie do kanalizacji sanitarnej w gminie Końskowola” w obrębie nieruchomości poszczególnych właścicieli w Witowicach** na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 2 do umowy, a także szczegółów określonych w SIWZ stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.

§ 2

Podstawą zawartej umowy jest oferta Wykonawcy wybrana w przetargu nieograniczonym przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza stanowiąca załącznik nr 1 do umowy, zwana dalej ofertą.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa.

§4

1. Powierzenie wykonania części prac objętych umową podwykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych podwykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonywane przez podwykonawców.

§5

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Budowy: zam. ul., posiadający uprawnienia budowlane nr wydane przez

§6

1. Nadzór inwestorski sprawować będzie –, zam. ul., posiadający uprawnienia budowlane w specjalności nr wydane przez
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.

§7

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z siwz, dokumentacją projektową wraz z przedmiarem robót oraz opisem przedmiotu zamówienia określonym w siwz i uznaje to za kompletną oraz wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Dokumentacja projektowo-przedmiarowa i siwz, o których mowa w ust.1 stanowią załączniki odpowiednio nr 2 i 3 do umowy.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych umową wyłącznie wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane i przepisów wykonawczych do niej.
2. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty stwierdzające dopuszczenie do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dn. 16.04.2004 r.

§9

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów, maszyn i urządzeń lub wynajętego sprzętu własnym staraniem i na własny koszt.

§10

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

3. Powołanie komisji odbioru końcowego.
4. Przeprowadzenie czynności odbiorowych
5. Terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia.
6. Wykonanie telewizyjnej inspekcji wybranych lub wszystkich połączeń kanalizacyjnych.

§11

1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: projekt budowlano-wykonawczy, specyfikacja techniczna, przedmiary robót opracowane przez Ekoprojekt Wojciech Kowal, Smugi 27J, 21-002 Jastków.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 2 i 3 w terminie określonym w § 12 umowy.
 - 2) Urządzenie placu budowy z ewentualnym zasilaniem w energię elektryczną i wodę wraz opomiarowaniem.
 - 3) wycinka i karczowanie drzew i krzewów kolidujących z budową połączeń kanalizacyjnych (jeśli dotyczy).
 - 4) Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców, oraz prowadzenie dziennika budowy.
 - 5) Zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt, w tym o ile zajdzie taka potrzeba zainstalowanie liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych umową.
 - 6) Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy.
 - 7) Zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejącego podziemnego i naziemnego uzbrojenia terenu w tym czasowe zapewnienie odpowiedniego dojazdu i dojazdu do posesji w zakresie prowadzonych robót.
 - 8) Właściwe zagęszczenie gruntu w zasypywanych wykopach do osiągnięcia współczynnika $J_s > 0,98$ oraz przedstawienie wyników badań wykonanych przez jednostkę uprawnioną do tego rodzaju badań.
 - 9) Utrzymanie porządku na terenie budowy, a w szczególności utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, oraz innych zaleceń wynikających bezpośrednio lub pośrednio z projektu budowlano-wykonawczego.
 - 10) Przekazanie Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności, atestów higienicznych i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane i przepisów wykonawczych do niej.
 - 11) Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom Zamawiającego.
 - 12) Doprowadzenie terenu budowy po zakończeniu robót do stanu wyjściowego.
 - 13) Sporządzenie i przekazanie dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami wprowadzonymi na etapie realizacji inwestycji.
 - 14) Zawiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych.
 - 15) Wykonanie robót zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, warunkami wynikającymi z Prawa budowlanego i obowiązujących norm, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, przepisami bhp i p. poż. oraz wskazówkami Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego.

- 16) Przestrzeganie zasady, iż Wykonawca przed zastosowaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do wbudowania przedstawi inspektorowi nadzoru źródło ich pochodzenia, świadectwa badań, atesty, deklaracje zgodności. Wszystkie materiały użyte do budowy winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. W przypadku wbudowania materiałów niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz nie odpowiadającym normom i nie zaaprobowanych przez Inspektora nadzoru podlegać będą one wymianie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 17) Opracowanie przez Wykonawcę przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- 18) W przypadku nie zastosowania się do zaleceń Inspektora nadzoru winę (łącznie z kosztami finansowymi) za powstałe szkody w czasie robót ponosi Wykonawca.

§12

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, niezwłocznie po podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają nie później niż do **30 czerwca 2014 r.**

§13

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe wstępne zgodne ze złożoną ofertą Wykonawcy w wysokości netto: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określone w siwz, która stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. Do wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie brutto wyniesie: zł (słownie:).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części zakresu rzeczowego przewidzianego w dokumentacji projektowej. Wówczas wynagrodzenie wstępne zostanie zmniejszone o wartość wycenionych, a niewykonanych robót
5. Ostateczne rozliczenie robót będzie dokonane na podstawie kosztorysów powykonawczych z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w ofercie z całkowitym wykreśleniem lub redukcją pozycji kosztorysu ofertowego, które nie zostały zrealizowane lub zostały zrealizowane w mniejszym zakresie z zastosowaniem składników cenotwórczych identycznych jak w złożonej ofercie:
 - stawka kosztorysowa robocizny R – __, __ zł/r-g
 - narzut kosztów pośrednich Kp – __%
 - narzut kosztów zakupu Kz – __%
 - zysk Z – __%
6. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy zmienione zostaną przepisy prawa określające wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT), Wykonawca będzie uprawniony przy wystawianiu faktury do naliczenia wynagrodzenia brutto z zastosowaniem stawki podatku od towarów i usług obowiązującej w dacie wystawienia faktury.

§14

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie, jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych.
2. Wykonanie robót dodatkowych przez oraz podwyższenie jego wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie na podstawie zatwierdzonego protokołu konieczności i aneksu do umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować niezwłocznie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych.
4. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego na podstawie zasad określonych w siwz i na podstawie obmiaru robót, zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz tabeli czynników cenotwórczych zawartych w ofercie Wykonawcy.

§15

1. Zamawiający zobowiązuje się rozliczać częściowo wykonane przez Wykonawcę roboty, za zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia do 70% wynagrodzenia wstępnego określonego w §13 umowy.
2. Podstawą do zapłaty częściowego wynagrodzenia jest każdorazowo protokół odbioru elementu robót sporządzony przez kierownika budowy wskazanego w §5 umowy zatwierdzony przez Inspektora nadzoru określonego w § 6 umowy, oraz wystawiona na tej podstawie faktura częściowa.
3. Ostateczne rozliczenie nastąpi fakturą końcową po przekazaniu Zamawiającemu całości robót będących przedmiotem umowy wykonanych przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru końcowego przeprowadzonego według zasad określonych w §20 umowy.

§16

1. Rozliczenia dotyczące realizacji przedmiotu umowy będą się odbywały na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej wystawianych przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
2. Termin płatności faktur przelewem w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury wraz z protokołem odbioru elementu robót.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie przekazywane na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP
5. Za nieterminową realizację faktur Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji jakości wynosi zgodnie z ofertą 3 lata.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
3. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy kończy się z upływem 3 miesięcy licząc od dnia zakończenia terminu gwarancji.

§18

1. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.
2. Strony umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.

§19

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi: zł (słownie:), tj. 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 3 umowy.
2. Zabezpieczenie gwarantuje zgodne z umową wykonanie robót oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
 - 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zatrzymane dla pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub przedłużyć czas obowiązywania dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu przedłużenia terminu wykonania umowy.

§20

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po całkowitym wykonaniu przedmiotu umowy na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru końcowego.
2. Rozpoczęcie czynności odbiorowych zostanie rozpisane przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót, z tym, że nie może to nastąpić później niż 2 tygodnie od daty złożenia w/w zgłoszenia.
3. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony przez komisję odbiorową w skład której będą wchodzić upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawcy, ewentualnych podwykonawców i innych zainteresowanych zawiadomionych pisemnie przez Zamawiającego.
4. W przypadku gdy w trakcie prowadzenia czynności odbiorowych komisja stwierdzi drobne usterki zostanie to odnotowane w protokole odbioru końcowego z podaniem daty usunięcia ich przez Wykonawcę.
5. Po wyznaczonym w protokole odbioru końcowego terminie na usunięcie usterek Zamawiający potwierdza ich usunięcie przez Wykonawcę w innym przypadku Zamawiający pozostawia sobie prawo do usunięcia usterek na własny koszt, a powstałymi kosztami obciąża Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia przez komisję odbiorową wystąpienie wad i usterek uniemożliwiający dokonanie odbioru końcowego protokół nie będzie podpisany, mają wtedy zastosowanie zapisy umowne dotyczące niedotrzymania terminów umownych przez Wykonawcę robót.

§21

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 umowy,
2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 umowy, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.

4. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 21 dni, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

§22

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących okolicznościach:

1. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub spowodowanie przez Zamawiającego nieuzasadnionej przerwy w wykonywaniu robót, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy określonego w § 13 umowy, za każdy dzień zwłoki lub przerwy.
2. Za nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określony w § 13 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien zostać zakończony.

§23

1. Zamawiający będzie upoważniony do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) opóźnienia rozpoczęcia robót przekraczającego 14 (czternaście) dni,
 - 2) przerw lub opóźnień w robotach pozwalających w sposób uzasadniony przypuszczać, że roboty nie zostaną wykonane w uzgodnionym terminie lub nastąpi wstrzymanie prac na okres dłuższy niż 10 dni, w sytuacji gdy powyższe przerwy (wstrzymania) opóźnienia powstaną z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) powtarzającego się lub ciągłego naruszania umowy przez Wykonawcę z zastrzeżeniem wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy z żądaniem usunięcia tych naruszeń,
 - 4) uporczywego nieprzestrzegania przez Wykonawcę zaleceń Inspektora nadzoru lub Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa pracy lub właściwej jakości wykonania robót i innych wynikających z dokumentacji projektowej, przedmiarów i specyfikacji technicznej.
 - 5) wykonania robót przez Wykonawcę w sposób niezgodny z umową, dokumentacją, jak również przepisami określonymi w Prawie Budowlanym pomimo pisemnych zastrzeżeń ze strony Inspektora nadzoru lub Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodów wymienionych w ust. 1 Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia netto określonego w § 13 umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§24

Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§25

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§26

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie

której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zaistnieje zmiana okoliczności faktycznych i/lub prawnych, które powstały po terminie zawarcia umowy, a których Zamawiający i/lub Wykonawca nie mogli wcześniej przewidzieć lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego ze względów finansowych lub technicznych.

2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§27

Wszystkie załączniki nr 1,2 i 3 wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.

§28

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§29

Treść umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§30

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy k.c. oraz ustawy Prawo budowlane.

§31

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Rozdział IV

Dokumentacja Projektowa

Przedmiar robót

